

UMOWA – projekt
zawarta w dniu w Narewce pomiędzy:

Gminą Narewka, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:
Mikołaja Pawilcz – Wójta Gminy Narewka
NIP 60300-06-370, REGON 050659562
przy kontrasygnacie Alentyny Olesińskiej – Skarbnik Gminy Narewka

a

firmą z siedzibą w
.....
NIP:, REGON:
reprezentowaną przez :

.....
zwaną w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego z dnia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych na terenie Gminy Narewka.

2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych na terenie Gminy Narewka która obejmuje:

- 1) Odbiór odpadów bezpośrednio od właścicieli nieruchomości, tj.:
 - a) odbiór zmieszanych, niesegregowanych odpadów komunalnych;
 - b) odbiór odpadów komunalnych segregowanych w zakresie realizacji przedmiotu umowy, w tym odpady opakowaniowe szklane, odpady opakowaniowe, odpady ulegające biodegradacji;
 - c) Odbiór odpadów komunalnych będzie się odbywał z następującą częstotliwością:
 - a. odpady komunalne zmieszane – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
 - b. odpady opakowaniowe szklane – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
 - c. odpady suche – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
 - d. bioodpady – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu w miesiącach listopad – kwiecień (zima) i 1 raz w miesiącu w miesiącach maj – październik (lato).
 - e. Odbiór w okresach od 2017.01.01 do 2017.02.28 oraz od 2018.01.01 do 2018.02.28 wystawionych w rejonie nieruchomości zamieszkałych naturalnych choinek
 - d) Na czas realizacji zamówienia Wykonawca wyposaży nieruchomości w pojemniki 120 lub 240 litrowe oraz worki 60 l i 120 l. na odpady. Pojemniki i worki powinny mieć określone pojemności oraz oznaczenia kolorystyczne:
 - a. odpady komunalne zmieszane – pojemniki 120l i 240l – kolor zielony;oraz worki:
 - b. worek niebieski z przeznaczeniem na makulaturę i tekstylia,
 - c. worek żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe
 - d. worek zielony z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane,
 - e. worek szary z przeznaczeniem na popiół i odpady ulegające biodegradowalne

f. worek brązowy z przeznaczeniem na bioodpady

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zakres selektywnego zbierania odpadów określony jest w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie Narewka”. Minimalne wymogi w zakresie selektywnej zbiórki obejmują selektywne zbieranie papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła, opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć – bez dodatkowych opłat ze strony właściciela nieruchomości – pojemniki na odpady komunalne zmieszane i worki na selektywnie zbierane, ustawić je na terenie nieruchomości na czas realizacji przedmiotowego zamówienia, zgodnie z postanowieniami „Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Narewka”. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki powinno nastąpić od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2016 r.

2) Odbiór i zagospodarowanie odpadów zgromadzonych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, tj.:

- a) Z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych odbierane będą następujące rodzaje odpadów:
 - a. odpady wielkogabarytowe o kodzie 20 03 07;
 - b. odpady budowlano – remontowe o kodach z grupy 17;
 - c. odpady opakowaniowe szklane o kodzie 15 01 07;
 - d. odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02;
 - e. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz urządzenia zawierające freony o kodach 20 01 23*, 20 01 35* i 20 01 36;
 - f. zużyte opony (bez ograniczeń rozmiarowych) o kodzie 16 01 03;
 - g. odpady zielone o kodzie 20 02 01;
 - h. baterie i akumulatory o kodzie 20 01 33*, 20 01 34;
 - i. opakowania po farbach i lakierach o kodzie 20 01 27*, 20 01 28;
 - j. metale(złom) o kodzie 20 01 40.
- b) Odbiór odpadów z PSZOK będzie odbywał się w miarę potrzeb Zamawiającego, na zgłoszenie, jednak nie rzadziej niż jeden raz w kwartale dla każdego rodzaju odpadu.

3) Przeprowadzenie objazdowej zbiórki odpadów problemowych, tj.:

- a) zorganizowanie i przeprowadzenie akcji objazdowej w terminie ustalonym z Zamawiającym;
- b) Podczas akcji objazdowej Wykonawca zbierze od mieszkańców następujące rodzaje odpadów:
 - a. odpady wielkogabarytowe o kodzie 20 03 07;
 - b. metale (złom) o kodzie 20 01 40;
 - c. zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne o kodach 20 01 35* i 20 01 36;
 - d. urządzenia zawierające freony o kodzie 20 01 23*;
 - e. zużyte opony (do rozmiaru 1250/400) o kodzie 16 01 03;
 - f. baterie i akumulatory o kodzie 20 01 33*;
 - g. odpady ulegające biodegradacji (gałęzie, listwy drewniane) o kodzie 20 02 01.\
- c) objazd wszystkich miejscowości położonych na terenie gminy, załadunek wystawionych przed posesje odpadów na środek transportu, ich wywóz i zagospodarowanie.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofercie złożonej przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z powyższymi dokumentami oraz zgodnie z zasadami wiedzy i obowiązującymi przepisami.

§ 3

1. Okres wykonania przedmiotu umowy obejmuje 24 miesiące :

- termin rozpoczęcia – 1 stycznia 2017 r.
- termin zakończenia – 31 grudnia 2018 r.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, celem zatwierdzenia przez Zamawiającego, w terminie minimum 14 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, harmonogramu odbioru odpadów.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do :

- a) wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami umowy, przy uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych;
- b) osiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- c) uzyskania we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń i decyzji związanych z realizowanymi usługami;
- d) zatrudnienia przy realizacji umowy odpowiedniego nadzoru oraz pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonywania usług;
- e) zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.):
 1. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 1. wykonywanie prac fizycznych związanych z odbiorem odpadów, operatorów-kierowców pojazdów;
 2. sposobu dokumentowania zatrudnienia osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Upzp:
 1. dane osób (imię i nazwisko) wykonujących czynności wskazane w pkt 1 zostaną ujęte w formie wykazu i przekazane Zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania umowy. Powyższy obowiązek wykonawcy dokumentowania zatrudnienia osób obejmuje także pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców.
 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę.
 3. sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a:
 1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych.
- f) ustawienie lub wymiany pojemników na odpady komunalne w trakcie realizacji przedmiotu umowy - na wniosek Gminy - w terminie 7 dni i ich usunięcie w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji niniejszej umowy;
- g) dbałości o przestrzeganie przepisów w zakresie ochrony środowiska, a w szczególności ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- h) zawarcia umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w celu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych osób trzecich i przedstawiania na żądanie Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy aktualnych polis ubezpieczeniowych.
- i) Zamawiający wymaga aby Wykonawca raz w miesiącu (po zakończeniu odbioru odpadów w danym miesiącu) przedkładał informację zawierającą dane posesji niezamieszkałych z których zostały odebrane odpady.

2. Zamawiający zobowiązuje się do :

- a) dostarczenia Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji usług, będących przedmiotem zamówienia, wykazów nieruchomości objętych umową oraz ich bieżącej aktualizacji;
- b) bieżącego informowania Wykonawcy o zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie prowadzonych przez siebie usług za:
 - a) szkody wyrządzone osobom trzecim przez działania lub brak działań Wykonawcy, w zakresie objętym przedmiotem umowy, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego;
 - b) prowadzenie usług zgodnie z przepisami bhp.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ponosi ewentualne kary związane z zanieczyszczaniem środowiska oraz za niewłaściwe postępowanie z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową gospodarkę odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dotyczy to między innymi przeładunku, transportu, uregulowań dotyczących bazy magazynowo – sprzętowej oraz wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania regulacji dotyczących ochrony danych osobowych, określonych w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przestrzegania przez jego pracowników tajemnicy skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, w stosunku do przekazywanych informacji wynikających z deklaracji, złożonych przez właścicieli nieruchomości.
7. Zamawiającemu na każdym etapie realizacji usługi przysługuje prawo do przeprowadzenia kontroli zgodności złożonego przez Wykonawcę oświadczenia dotyczącego zatrudnienia osób w oparciu o umowy o pracę ze stanem faktycznym. Upoważnienie kontrolne w tym zakresie będzie polegało na okazaniu przez Wykonawcę dokumentów regulujących sposób dysponowania wskazanymi przez Wykonawcę osobami.

§ 6

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie miesięczne, obliczone w oparciu o ceny ustalone w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, które będzie sumą:
 - a) ceny ryczałtowej za jeden miesiąc świadczenia usług,
 - b) kwoty należnej za wykonane w danym miesiącu usługi dodatkowe.
2. Cena ryczałtowa za jeden miesiąc świadczenia usług wynosi:
 - zł (słownie zł :) – netto;
 - zł (słownie zł :) – brutto.
3. Kwota należna za wykonane w danym miesiącu za usługi dodatkowe zostanie obliczona na podstawie ilości faktycznie zrealizowanych usług i ich cen jednostkowych wskazanych w Cenniku usług dodatkowych.
4. W cenach określonych w ust. 1 zawarte są koszty związane z odbiorem, transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych wszystkich rodzajów, w tym również koszty zakupu i utrzymania w odpowiednim stanie technicznym pojemników na odpady komunalne oraz wszelkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. W cenach podanych w ust. 1 zawarte są wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonywaniem usług będących przedmiotem umowy.
6. Wynagrodzenie umowne brutto może ulec odpowiedniej zmianie w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów dotyczących podatku VAT.

7. Zamawiający zastrzega, że w trakcie trwania umowy mogą ulegać zmianie ilości poszczególnych rodzajów pojemników lub worków do selektywnej zbiórki odpadów, ale nie będzie to miało wpływu na stawkę za odbiór odpadów.

8. Zamawiający zastrzega, że w trakcie trwania umowy mogą ulegać zmianie ilości poszczególnych posesji zamieszkałych oraz niezamieszkałych ale nie będzie to miało wpływu na stawkę za odbiór odpadów.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie w systemie miesięcznym.

2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo każdorazowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.

3. Wykonawca obowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu wraz z fakturą następujących dokumentów za okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem, że za miesiąc grudzień dokumenty mogą zostać przedłożone zamawiającemu po wystawieniu faktury, nie później jednak niż do dnia 15 stycznia roku następnego:

- a) zestawienia ilości poszczególnych rodzajów odebranych i zagospodarowanych odpadów w ujęciu wagowym (Mg) i objętościowym (m³);
- b) zestawienia dowodów przyjęcia poszczególnych rodzajów odebranych odpadów komunalnych (kart przekazania odpadów sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami).

4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.

5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany w treści faktury rachunek Wykonawcy. Za nieterminową płatność faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10 % wartości zamówienia za cały okres obowiązywania umowy;
- b) za spowodowanie przerwy w świadczeniu usług z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli przerwa trwa dłużej niż 7 dni - w wysokości 0,5 % wartości zamówienia za cały okres obowiązywania umowy;
- c) w wysokości 500,00 zł za każdą tonę brakującej masy odpadów komunalnych wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania;
- d) za niezatrudnienie na podstawie umowy o pracę, w okresie świadczenia usługi, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności - w wysokości dwukrotności minimalnego miesięcznego wynagrodzenia pracowników określonego w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, za każdy rozpoczęty miesiąc nie dotrzymania tego warunku
- e) za każdy inny przypadek naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 500,00 zł.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – 10% wartości zamówienia za cały okres obowiązywania umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Strona zobowiązana jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania informacji o jej naliczeniu.
5. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-4 strony ponoszą na zasadach ogólnych odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy .

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W tym wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części zamówienia.
2. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy :
 - a) w przypadku zaprzestania prowadzenia działalności przez Wykonawcę – w terminie 5 dni od dnia otrzymania informacji o zaprzestaniu działalności;
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął w terminie 7 dni od dnia określonego w § 3 umowy realizacji usług lub ich nie kontynuuje zgodnie z obowiązującym harmonogramem bez uzasadnionej przyczyny, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego Odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas po upływie 7 dni od wezwania do rozpoczęcia lub kontynuacji usług;
 - c) gdy Wykonawca nie zapewnia świadczenia właściwej jakości usługi, zgodnej ze SIWZ i złożoną ofertą, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego. Odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas po upływie 7 dni od dnia wezwania do poprawy jakości usług.
 - d) w razie nie osiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, przekazywanych do składowania.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zapłaty faktury, po upływie 60 dni od upływu terminu zapłaty, po bezskutecznym wezwaniu złożonym na piśmie przez Wykonawcę.
4. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do :
 - a) dokonania odbioru usługi przerwanej i sporządzenia protokołu obejmującego zakres wykonanych usług;
 - b) zapłaty za usługę faktycznie wykonaną do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień umowy oraz wprowadzenie nowych, niekorzystnych dla Zamawiającego postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby dokonać istotnej zmiany oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień w umowie, jeżeli nastąpi uzasadniona konieczność zrezygnowania z niektórych usług lub wykonania usług zamiennych. Ponadto, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności.

2. Kierując się zapisem w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach :

- a) wynagrodzenie umowne brutto może ulec odpowiedniej zmianie w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących podatku VAT;
- b) po zaktualizowaniu wykazu nieruchomości i mieszkańców dopuszczalna jest zmiana harmonogramu odbioru odpadów,
- c) zmiana terminu płatności, wynikająca z wszelkich zmian wprowadzonych przez strony do umowy,
- d) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie zasad odbierania i zagospodarowania odpadów, w tym zmiany przepisów prawa miejscowego.

3. Zmiana postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zapisu zawartego w ust. 1 wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wszelkie załączniki wymienione w treści niniejszej umowy stanowią jej integralną część .

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne, w tym będące prawem miejscowym.

3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy zaś dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: