

**Zarządzenie Nr 161/16**  
Wójta Gminy Narewka  
z dnia 1 grudnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność Gminy Narewka

Na podstawie art. 30 ust1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1190 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2016r., poz 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości będące własnością Gminy Narewka określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Narewka

Mikołaj Pawilcz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
załącznik do Zarządzenia Nr 161/16 Wójta Gminy Narewka z dnia 1 grudnia 2016r.

| Lp. | Oznaczen nieruchomości |            |                       | Powierzchnia<br>ha | Opis nieruch.<br>użytki/klassy   | Przeznaczenie nieruch/<br>sposób zagospodarowania<br>mpzp* | Wysokość opłaty z<br>tutulu dzierżawy<br>zł/rok |
|-----|------------------------|------------|-----------------------|--------------------|--|--|---|
|     | obręb                  | nr działki | KW                    |                    |  |  |   |
| 1   | Krynica                | 70         | 33297                 | 0,6200             | Ps-PsV-0,6200  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 2   | Krynica                | 81         | 72280                 | 2,1800             | Lz-RV-0,0982<br>Ł-ŁIV-0,4089<br>Ł-ŁV-0,2900<br>R-RV-1,3829               | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 165   |
| 3   | Gruszki                | 64         | 59396                 | 0,6905             | Ł-ŁV-0,6410<br>N-0,0495  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 4   | Gruszki                | 66         | 59401                 | 0,2717             | Ł-ŁIV-0,0697<br>Ł-ŁV-0,2020  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 5   | Gruszki                | 408/1      | 59396                 | 0,8369             | Lz-ŁV-0,0035<br>Ł-ŁIV-0,3013<br>Ł-ŁV-0,5321                              | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 6   | Gruszki                | 408/5      | 59396                 | 0,7425             | Ł-ŁIV-0,2200<br>Ł-ŁV-0,5225  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 7   | Gruszki                | 1091       | 59396                 | 0,6819             | Ł-ŁV-0,6819  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 8   | Gruszki                | 1095/1     | 59396                 | 1,0661             | Ł-ŁVI-1,0561<br>N-0,0100   | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 78  |
| 9   | Pasieki                | 37/2       | 64348                 | 0,2934             | R-RV-0,0504<br>R-RVI-0,2430  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 10  | Stare<br>Lewkowo       | 27/15      | BI2P/0001744<br>6/9   | 0,8362             | R-RV-0,0148<br>R-RVI-0,8214  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 11  | Łuka                   | 97/4       | 55328                 | 0,4700             | Ł-ŁIV-0,1300<br>R-RV-0,0400<br>R-RVI-0,3000                              | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 12  | Łuka                   | 1058/4     | 16104                 | 1,2267             | Lz-RVI-0,7421<br>R-RIVb-0,2747<br>R-RV-0,2001<br>R-RVI-0,0098            | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 94  |
| 13  | Lewkowo<br>Nowe        | 407        | RR.IV.77102-<br>32/02 | 1,9733             | Bi-0,0188<br>Ł-ŁIV-0,8868<br>Ł-ŁV-0,6784<br>Ł-ŁVI-0,1895<br>R-RVI-0,1998 | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 157   |
| 14  | Siemianówka            | 341        | 33297                 | 0,9700             | Lz-RV-0,1197<br>Lz-RVI-0,5306<br>R-RVI-0,3197                            | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 15  | Siemianówka            | 342        | 33297                 | 0,6800             | R-RV-0,3842<br>R-RVI-0,2958  | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 73  |
| 16  | Siemianówka            | 812        | 74833                 | 1,0500             | Ł-ŁV-0,6446<br>Ł-ŁVI-0,3838<br>W-ŁV-0,0216                               | brak MPZP/<br>rolniczy sposób<br>zagospodarowania          | 77  |

|    |            |     |                               |        |   |   |     |
|----|------------|-----|-------------------------------|--------|---|---|-----|
| 17 | Mikłaszewo | 402 | WG-<br>II.7532.16.201<br>6.AW | 2,5400 | Ps-PsIV-0,0393<br>Ps-PsV-1,6970<br>R-RV-0,7650<br>W-PsV-0,0251<br>W-PsVI-0,0136 | brak MPZP/<br>rolniczy spółb<br>zagospodarownia | 186 |
|----|------------|-----|-------------------------------|--------|---|---|-----|

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzeniem Nr 105/16 Wójta Gminy Narewka z dnia 05.01.2016r. w sprawie ustalenia stawek czynszu, za grunty wydzierżawione na cele rolne i nierolnicze stanowiące własność Gminy Narewka na 2016 r.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 30 marca każdego roku, z góry za dany rok.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 02.12.2016r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.

\*mpzp - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

WÓJTA  
mgr Mikołaj Pawicz