

Zarządzenie Nr 186/17
Wójta Gminy Narewka
z dnia 20 lutego 2017 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016r. poz. 446, z późn.zm.) oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014r. poz.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz
2. Członkowie: Łukasz Zasim, Michał Borowski

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka w dniu:

1. 3 marca 2017 r.
 - a. obr. Łuka, nr działek: 1342, 927/1, 928/1, 929/1, 930/1, 931/1, 1520, 1521, 1531, 1532
2. 10 marca 2017 r. godz. 10.00
 - a. obr. Skupowo, nr działki: 44/4
3. 10 marca 2017 r. godz. 11.00
 - a. obr. Łuka, nr działek: 932/1, 933/1, 934/1, 935/1, 936/1, 1055/11, 1218/8, 1054/17, 1055/10, 1056/16, 1056/18, 1218/9, 1056/17, 1056/19, 1057/6, 1057/11, 1057/8, 1056/14
 - b. Narewka, nr działki: 42/1.

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie, miejscu i warunkach określonym w ogłoszeniach Wójta Gminy Narewka Nr 1/2017 z dnia 26 stycznia 2017r., Nr 2/2017 z dnia 1 lutego 2017r., Nr 3/2017 z dnia 1 lutego 2017r.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r. poz. 1490).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot wyceny,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z

zaoferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej, stanowi protokół z przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer Księgi Wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT
mgr. Arkadiusz Pawlicz

