

Zarządzenie Nr 253/18
Wójta Gminy Narewka
z dnia 18 kwietnia 2018 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2017r., poz. 1875) oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014r. poz.1490) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

1. Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz
2. Członkowie: Łukasz Zasiń, Agnieszka Sołowiej lub Katarzyna Danilecka

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka w dniu 20.04.2018r.:

- a. obr. Łuka, nr działek: 1056/17, 1056/19, 1057/6, 1057/11, 1057/8, 919/1, 918/1, 1342, 1536, 1535, 1088/28, 1089/23, 1088/26, 1089/22, 1088/24, 1089/21, 1088/22, 1089/20, 1088/20, 1089/19, 1087/18, 1088/27, 1087/17, 1088/25, 1087/16, 1088/23, 1087/15, 1088/21, 1087/14, 1088/18, 1552, 1077/13, 1077/14, 1078/14, 1077/15, 1078/15, 1077/16, 1078/16, 1079/21,
- b. obr. Narewka, nr działek: 131/8, 131/9,
- c. obr. Stare Masiewo, nr działek: 324/1, 324/2, 324/3, 324/4

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie, miejscu i warunkach określonym w ogłoszeniu Nr 1/2018 Wójta Gminy Narewka z dnia 07.03.2018r.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r. poz. 1490).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot wyceny,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy.

~~§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka w sprawie sprzedaży nieruchomości.~~

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z zaoferowanej ceny, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej, stanowi protokół z przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer Księgi Wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓD
Inż. Mikołaj Pawilec

