

ZP.271.1.5.2018

Wyjaśnienia nr 1 treści SIWZ

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221.000 euro, o nazwie „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” – ogłoszonego pod numerem: 575898-N-2018, data zamieszczenia 20.06.2018

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1579) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

Poniżej przedstawiamy treść pytań oraz odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z uwagi na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg.

Pytanie 2

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane lub pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie i podanie informacji na temat ich zabezpieczenia, czy odłączone są media, czy budynki są dozorowane?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych lub pustostanów.

Pytanie 3

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia budynków nieużytkowanych i pustostanów.

Odpowiedź:

Brak takich budynków.

Pytanie 4

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wyrażenie zgody na ubezpieczenie tego typu budynków w zakresie FLEXA.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie czy wszystkie ubezpieczone obiekty spełniają wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, określone obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Obiekty budowlane które Gmina Narewka posiada na swoim stanie i je użytkuje, spełniają wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego jeżeli przepisy prawa nakazują.

Pytanie 6

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

Odpowiedź:

- a) tak
- b) tak
- c) tak
- d) franszyzy i udziały własne nie miały zastosowania

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia;
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Wszystkie obiekty budowlane na których proces inwestycyjny został zakończony posiadają legalne użytkowanie wg. prawa budowlanego.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź:

Wszystkie budynki które właścicielem jest Gmina Narewka, posiadają aktualne przeglądy techniczne wg. przepisów.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź:

Zabezpieczenia ppoż są zgodne z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 10

Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia na podstawie protokołów pokontrolnych z ostatnich przeglądów budowlanych tych obiektów

Odpowiedź:

Obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają ocenę stanu technicznego: dobry, średni i zadawalający. Obiekty są dopuszczone do dalszego użytkowania.

Pytanie 11

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- budynki przeznaczone do rozbiórki.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone:

- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- budynki przeznaczone do rozbiórki

Pytanie 12

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia mienia.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

Pytanie 13

W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź:

Nie dotyczy

Pytanie 14

W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź:

Nie dotyczy

Pytanie 15

W odniesieniu do zapisu „uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek działania wysokiej temperatury, pary, gwałtownych zmian temperatury lub wilgotności powietrza” prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego było objęcie nagłych i niespodziewanych zdarzeń nie zaś powolnego oddziaływania wymienionych czynników.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16

Prosimy o informacje czy w okresie ostatnich 5 lat maszyny były ubezpieczone w zakresie od uszkodzeń (awarii) jeżeli nie prosimy o informację o wysokości poniesionych kosztów na naprawę maszyn w okresie ostatnich 5 lat.

Odpowiedź:

Maszyny były ubezpieczone w zakresie od uszkodzeń (awarii)

Pytanie 17

Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia prac budowlano – montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź:

Wszystkie prace budowlane prowadzone przez Wykonawcę, muszą być ubezpieczone na własny koszt Wykonawcy.

Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych SIWZ zastosowanie mają zapisy odpowiednich OWU Ubezpieczyciela (Wykonawcy). Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszym SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Pytanie 19

W odniesieniu do klauzuli prac budowlano-montażowych prosimy o akceptację w następującym brzmieniu; Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji drobnymi pracami remontowo-budowlanymi pod warunkiem, że prace te:

- a) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
- b) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/ budowli, w którym są prowadzone;
- c) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody powstałe w istniejących instalacjach wodnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp., jak również wszelkie szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem uszkodzenia takich instalacji w wyniku prowadzenia prac.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 20

W odniesieniu do klauzuli „ katastrofa budowlana” prosimy o akceptację w następującym brzmieniu:

Z odpowiedzialności wyłączone są szkody:

- a) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;

- b) powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach;
- c) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.
- d) W ubezpieczeniu od ryzyka katastrofy budowlanej zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 5% odszkodowania, jednak nie mniej niż 4 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 21

W odniesieniu do klauzuli reprezentantów prosimy o włączenie do katalogu reprezentantów również dyrektorów jednostek podległych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 22

Prosimy o przeniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do katalogu klauzul fakultatywnych, bądź zmniejszenie sumy ubezpieczenia do poziomu 200 000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 23

W odniesieniu do klauzuli czasu ochrony prosimy o przeniesienie do zakresu fakultatywnego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 24

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel wolny jest od odpowiedzialności za szkody powstałe w okresie zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z treścią klauzuli czyli brak opłaty składki/raty składki na konto Ubezpieczyciela w wyznaczonym dodatkowym terminie powoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela, przy czym ustanie odpowiedzialności jest możliwe dopiero począwszy od dnia następującego po upływie dodatkowego terminu płatności składki bądź jej raty, o ile do dnia poprzedniego włącznie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Ubezpieczającego. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela powstaje na nowo najpóźniej z chwilą uznania jego rachunku

Pytanie 25

W odniesieniu do zapisu „podtopienie mienia w wyniku deszczu nawalnego, topnienia mas śniegu lub spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich lub falistych oraz wystąpienia powodzi w sąsiednim otoczeniu (w tym podniesienie się poziomu wody w wyniku powodzi) z limitem odpowiedzialności 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia” prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka podtopień z 500 000 zł na 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 26

Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 5 lat ryzyka były objęte ochroną jeżeli nie czy wystąpiły zdarzenia za które Ubezpieczyciel byłby zobowiązany do wypłaty odszkodowania gdyby ryzyko było objęte zakresem ochroną.

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 5 lat ryzyka były objęte ochroną

Pytanie 27

W odniesieniu do klauzuli aktów terroryzmu prosimy o akceptację poniższych wyłączeń:

„Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

- a) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych
- b) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, nie zamieszkałe, nie użytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni
- c) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terrorystycznych, chyba że, zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z Ubezpieczycielem zanim środki te zostały podjęte”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody, zakres zgodny z SIWZ.

Pytanie 28

W odniesieniu do OC z tytułu szkód związanych z przeniesieniem ognia oraz szkód powstałych w następstwie zalania mienia osób trzecich.... Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 200 000,00 zł lub innego odpowiedniego dla zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 29

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej z wyjątkiem drobnych świadczeń medycznych w skazanych w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 30

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności związane z prowadzeniem punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych do 250 000zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 31

Prosimy o wprowadzenie limitu za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta do 10 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 32

Odnosnie „szkód z tytułu organizacji imprez ” prosimy o :

- A)potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.
- B) czy planowane są pokazy sztucznych ogni, jeśli tak to prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu: „ ... z włączeniem szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.”

Odpowiedź:

- a) Zamawiający potwierdza

b) tak, jest planowane, wykonuje to firma profesjonalnie zajmująca się organizowaniem takich pokazów

Pytanie 33

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 34

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną w punkcie "n" będą objęte wyłącznie imprezy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC organizatora imprez masowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 35

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń prosimy o odpowiedź – czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie – dotyczy OC.

Odpowiedź:

Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ

Pytanie 36

Odnosnie OC zarządcy dróg publicznych prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne?

Odpowiedź:

Stan techniczny dróg publicznych jest zadowalający. Drogi publiczne są dopuszczone do dalszego użytkowania. W roku 2017r. - 2mln. 405 tys. Zł; 2018r. – 2 mln. 580 tys. Zł; kolejne lata ok. 1 mln. zł

Pytanie 37

Prosimy o podanie szkodowości za ostatnie 5 lat oraz potwierdzenie, że szkodowość podana obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia jednostki.

Odpowiedź:

Szkodowość podana obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia jednostki.

Szkody za okres od 07.08.2013 do 06.08.2015:

2014-01-02 – zbiecie szyby – wypłata 600 zł

2014-07-12 - zalanie pomieszczeń w wyniku uszkodzenie dachu wskutek burzy i silnego wiatru – wypłata 1 509,58 zł

Szkody za okres od 07.08.2015 do 25.06.2018 zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ, tabela nr 6

Pytanie 38

Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody w środowisku nie będą objęte szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 39

W odniesieniu do punktu (szkody w środowisku) prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony objęte są szkody, dla których początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie ubezpieczenia, a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w okresie ubezpieczenia w ciągu 72 godzin licząc od początku zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakresem ochrony objęte są szkody, dla których:

- początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia;
- przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania;

Pytanie 40

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem nie będą objęte szkody powstałe wskutek przejęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 41

W związku z tym, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności nie została uregulowana w SIWZ i Umowie, prosimy o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Pytanie 42

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Jednocześnie proszę o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma na nr fax /85/ 682 98 85 lub e-mail: sekretariat@ug.narewka.wrotapodlasia.pl, lub ms@ug.narewka.wrotapodlasia.pl


mgr Mikołaj Pawilcz