
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45320000-6 Roboty izolacyjne
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku letniskowego - I etap
ADRES INWESTYCJI : 17-220 Narewka, Nowa Łuka, nr geod. dz. 1663
INWESTOR : Gmina Narewka
ADRES INWESTORA : 17-220 Narewka, ul. Białowieska 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Patejuk, upr. bud. PDL/0007/PWOK/07
DATA OPRACOWANIA : Maj 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Maj 2018r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45262500-6		PARTER			
1.1			STROP			
d.1.	KNR 2-02	S	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane	t		
1	0290-02	03.00.00	Wierńce (120.6+6.68+1.94+1.24+19.95+26.88+16.88+9.28)*0.888/1000	t	0.181	
			Wylewka (35.16+13.72+10.72+3.46+2.96+44.85+13.64+8.0+3.84)*0.888/1000	t	0.121	
			Zbrojenie podporowe (19.75+2.07)*0.888/1000	t	0.019	
			Rdzenie 46.88*0.888/1000	t	0.042	
					RAZEM	0.363
2	KNR 2-02	S	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.1.	0290-01	03.00.00	Wierńce (41.36+14.88+108.8)*0.222/1000	t	0.037	
1			Rdzenie 37.40*0.222/1000	t	0.008	
					RAZEM	0.045
3	KNNR 2	S	Płyty stropowe kanałowe gr. 24cm o nośności 4,5kN/m2 - UWAGA BEZ CE- NY PŁYT STROPOWYCH	elem.		
d.1.	0202-01	03.00.00	10	elem.	10.000	
					RAZEM	10.000
4	DOSTAWA	S	Płyty kanałowe stropowe gr. 24cm o nośności 4,5kN/m2	m ²		
d.1.		03.00.00	7.40*1.2*5	m ²	44.400	
1			2.70*1.2*2	m ²	6.480	
			2.70*0.9*2	m ²	4.860	
			7.40*0.45*1	m ²	3.330	
					RAZEM	59.070
5	KNNR 2	S	Strop z płyt kanałowych - wierńce monolityczne	m ³		
d.1.	0202-07	03.00.00	(0.15+0.22)*0.5*(9.7*2+7.2*3)*0.24	m ³	1.820	
1					RAZEM	1.820
6	KNR 2-02	S	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0216-02	03.00.00	1.7*2.7+1.3*2.7	m ²	8.100	
1					RAZEM	8.100
7	KNR 2-02	S	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0216-05	03.00.00	Krotność = 5	m ²	8.100	
1			8.1		RAZEM	8.100
8	KNR 2-02	S	Wierńce, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0210-01	03.00.00	pod murlatę (9.7*2)*0.25*0.25	m ³	1.213	
1					RAZEM	1.213
9	KNR 2-02	S	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³		
d.1.	0211-01	03.00.00	0.25*0.25*(2.5*4)	m ³	0.625	
1					RAZEM	0.625
10	KNR 2-02	S	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1102-02	03.00.00	zatarcie stropu 9.2*7.2	m ²	66.240	
1					RAZEM	66.240
11	KNR 2-02	S	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.	1102-03	03.00.00	Krotność = -0.5	m ²	66.240	
1			9.2*7.2		RAZEM	66.240

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2			ŚCIANY PODDASZA			
12	KNR 2-02 d.2 0109-05	S 05.00. 00	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 grubości 25 cm (7.7*2.38*0.5)*2 -1.5*1.4*2	m ² m ² m ²	 18.326 -4.200	
					RAZEM	14.126
13	KNR 2-02 d.2 0126-01	S 05.00. 00	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2	szt szt	 2.000	
					RAZEM	2.000
14	KNR 2-02 d.2 0126-05	S 05.00. 00	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19 1.79*2*2	m m	 7.160	
					RAZEM	7.160
15	NNRNKB d.2 202 0159-01	S 05.00. 00	(z.II) Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe 0.38*1.29*3.55	m ³ m ³	 1.740	
					RAZEM	1.740
16	NNRNKB d.2 202 0159-01	S 05.00. 00	(z.II) Kominy wolnostojące z cegieł klinkierowych klasy 35 wieloprzewodowe 0.538*1.29*1.50	m ³ m ³	 1.041	
					RAZEM	1.041
17	KNR 2-02 d.2 1215-01	S 14.00. 00	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 kratki wentylacyjne stalowe w kominach 14/14cm 6	szt. szt.	 6.000	
					RAZEM	6.000
18	KNR 2-02 d.2 0219-05	S 03.00. 00	Nakrywy atłok ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 0.58*1.49	m ² m ²	 0.864	
					RAZEM	0.864
3			WIEŻBA DACHOWA			
19	KNR 2-02 d.3 0406-03	S 07.00. 00	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej jętki stropu nad wiatrolapem 0.06	m ³ drew. m ³ drew.	 0.060	
					RAZEM	0.060
20	KNR 2-02 d.3 0406-01	S 07.00. 00	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.38	m ³ drew. m ³ drew.	 0.380	
					RAZEM	0.380
21	KNR 2-02 d.3 0408-05	S 07.00. 00	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 2.72	m ³ m ³	 2.720	
					RAZEM	2.720
22	KNR 2-02 d.3 0407-01	S 07.00. 00	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew. m ³ drew.	 0.180	
					RAZEM	0.180
23	KNR 2-02 d.3 0407-05	S 07.00. 00	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew. m ³ drew.	 0.100	
					RAZEM	0.100
24	KNR 2-02 d.3 0406-05	S 07.00. 00	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0.35	m ³ drew.	0.350	
					RAZEM	0.350
25	KNR 2-02 d.3 0409-04	S 07.00. 00	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
			0.02	m ³	0.020	
					RAZEM	0.020
26	KNR 2-02 d.3 0408-02	S 07.00. 00	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
			0.28	m ³	0.280	
					RAZEM	0.280
27	KNR 2-02 d.3 0409-01	S 07.00. 00	Krokiewki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
			wykonanie konstrukcji podszczytnika mocowanego kotwami do ściany 0.05*0.1*(0.7*2+0.8)*22	m ³	0.242	
					RAZEM	0.242
4 45261000-4			POKRYCIE DACHU			
28	KNR-W 2- d.4 02 1016-07	S 11.00. 00	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
			Wyłaz dachowy 90/90cm 1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
29	KNR AT-09 d.4 0103-03	S 11.00. 00	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m ²		
			10.9*6.5*2	m ²	141.700	
			2.3*2.4*2	m ²	11.040	
			podszczytnik			
			0.8*8.9*2	m ²	14.240	
					RAZEM	166.980
30	KNR AT-09 d.4 0101-05	S 11.00. 00	Łaczenie - rozstaw łat 35 cm - łat 5/5cm	m ²		
			166.98	m ²	166.980	
					RAZEM	166.980
31	NNRNKB d.4 202 0536-04	S 11.00. 00	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²		
			166.98	m ²	166.980	
					RAZEM	166.980
32	NNRNKB d.4 202 0539-01	S 11.00. 00	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
			10.9	m	10.900	
					RAZEM	10.900
33	KNR 2-02 d.4 0409-06	S 11.00. 00	Deski okapowe przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
			(10.9*2-2.08+2.40*2+2.3*2+6.5*4)*0.025*0.15	m ³	0.207	
					RAZEM	0.207
34	NNRNKB d.4 202 0539-02	S 11.00. 00	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
			10.9*2-2.08+2.4*2	m	24.520	
					RAZEM	24.520
35	NNRNKB d.4 202 0539-03	S 11.00. 00	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
			6.5*4+2.3*2	m	30.600	
					RAZEM	30.600
36	NNRNKB d.4 202 0541-02	S 11.00. 00	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
			kosze			
			3.0*2*0.5	m ²	3.000	
			przy kominach			
			(1.4*2+0.4*2)*0.75	m ²	2.700	
			nakrywy czapek kominowych			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			1.6*0.6	m ²	0.960	
					RAZEM	6.660
37	NNRNKB d.4 202 0547-01	S 11.00. 00	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
			10.9*2-2.08+2.40*2	m	24.520	
					RAZEM	24.520
38	NNRNKB d.4 202 0547-02	S 11.00. 00	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych 125/90	szt.		
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
39	NNRNKB d.4 202 0547-04	S 11.00. 00	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych	szt.		
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
40	NNRNKB d.4 202 0550-04	S 11.00. 00	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 90 mm	m		
			3.5*4+2.5*2	m	19.000	
					RAZEM	19.000
41	NNRNKB d.4 202 0550-08	S 11.00. 00	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 90 mm	szt.		
			3*6	szt.	18.000	
					RAZEM	18.000
5 45320000-6			IZOLACJE			
42	KNNR 2 d.5 0604-02	S 08.00. 00	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
			paroizolacja 7.2*9.2+2.41*1.96	m ²	70.964	
					RAZEM	70.964
43	KNR 2-02 d.5 0613-03	S 08.00. 00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
			wełna gr. 10cm 2.41*1.96	m ²	4.724	
					RAZEM	4.724
44	KNR 2-02 d.5 0613-04	S 08.00. 00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²		
			wełna gr. 10cm 2.41*1.96	m ²	4.724	
					RAZEM	4.724
45	KNR 2-02 d.5 0609-03	S 08.00. 00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 20cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
			7.2*9.2	m ²	66.240	
					RAZEM	66.240
46	KNR 2-02 d.5 1102-02	S 13.00. 00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
			66.24	m ²	66.240	
					RAZEM	66.240
47	KNR 2-02 d.5 1102-03	S 13.00. 00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²		
			66.24	m ²	66.240	
					RAZEM	66.240
6 45420000-7			STOLARKA			
48	KNR 0-19 d.6 1022-05	S 06.00. 00	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2	m ²		
			O26 0.57*1.45*1	m ²	0.827	
					RAZEM	0.827
49	KNR 0-19 d.6 1022-09	S 06.00. 00	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²		
			O30			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0.87*1.45*1 034s	m ²	1.262	
			1.47*1.45 O18S	m ²	2.132	
			1.47*1.15*2	m ²	3.381	
					RAZEM	6.775
50	KNR 0-19 d.6 1022-11	S 06.00. 00	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m ²		
			O36s 1.77*1.45*4	m ²	10.266	
					RAZEM	10.266
51	KNR 0-19 d.6 1024-07	S 06.00. 00	Montaż drzwi stalowych jednoskrzydłowych zewnętrznych ocieplanych wraz z ościeżnicą stalową fabrycznie wykończonych	m ²		
			DZ-1 0.98*2.04	m ²	1.999	
					RAZEM	1.999
52	KNR 0-19 d.6 1024-07	S 06.00. 00	Montaż drzwi stalowych jednoskrzydłowych zewnętrznych ocieplanych wraz z ościeżnicą stalową fabrycznie wykończonych	m ²		
			D1 0.98*2.04	m ²	1.999	
					RAZEM	1.999
53	KNR 2-02 d.6 1015-01	S 06.00. 00	Ościeżnice drewniane wewnętrzne okleinowane fabrycznie wykończone	m		
			D-Ł 0.9*2.10*3	m	5.670	
					RAZEM	5.670
54	KNR 2-02 d.6 1017-03	S 06.00. 00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone okleinowane o powierzchni do 1.6 m2 oszkłone szybą o powierzchni do 0.2 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
			D-Ł 0.8*2.05*3	m ²	4.920	
					RAZEM	4.920
55	KNR 2-02 d.6 0129-02 analiza indywidualna	S 06.00. 00	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - Robocizna i sprzęt	szt		
			9	szt	9.000	
					RAZEM	9.000
56	d.6 Dostawa	S 06.00. 00	Podokienniki prefabrykowane z konglomeratu	m		
			1.8*4+1.5*3+0.9+0.6	m	13.200	
					RAZEM	13.200
57	d.6 analiza indywidualna	S 06.00. 00	Montaż samozamykaczy w drzwiach	szt		
			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
7			ELEWACJE			
7.1	45410000-4		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
58	KNR 0-23 d.7. 2612-01 1	S 08.00. 00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.10cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
			ściany wewnętrzne szczytowe poddasza 7.70*4.13*0.5*2	m ²	31.801	
					RAZEM	31.801
59	KNR 0-23 d.7. 2612-04 1	S 08.00. 00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
			ściany wewnętrzne szczytowe poddasza 31.801	szt	31.801	
					RAZEM	31.801
60	KNR 0-23 d.7. 2612-06 1	S 08.00. 00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
			ściany wewnętrzne szczytowe poddasza 31.801	m ²	31.801	
					RAZEM	31.801

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8	45430000-0		ROBOTY WEWNĘTRZNE			
8.1			POSADZKI			
61	KNR 2-02	S	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.8.	1101-07	03.00.				
1		00	66.45*0.3	m ³	19.935	
					RAZEM	19.935
62	KNR 2-02	S	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B15	m ³		
d.8.	1101-01	03.00.				
1		00	66.45*0.15	m ³	9.968	
					RAZEM	9.968
63	KNR 2-02	S	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.8.	0607-01	08.00.				
1		00	66.45	m ²	66.450	
					RAZEM	66.450
64	KNR 2-02	S	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 15cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.8.	0609-03	08.00.				
1		00	66.45	m ²	66.450	
					RAZEM	66.450
65	KNR 2-02	S	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.8.	1102-02	13.00.				
1		00	66.45	m ²	66.450	
					RAZEM	66.450
66	KNR 2-02	S	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.8.	1102-03	13.00.				
1		00	Krotność = 4 66.45	m ²	66.450	
					RAZEM	66.450
8.2			WYPOSAŻENIE STAŁE			
67	KNR 2-02	S	Piece stałopalne, ceramiczne znormalizowane o kubaturze ponad 1 m3 typu C-4 z kafli kwadratowych - piec o wymiarach ok.90/120/240cm	szt		
d.8.	1302-07	14.00.				
2		00	Krotność = 1.75 1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
68	KNR-W 2-	S	Wyłazy na poddasze z drabiną rozkładaną o wym 0,7x1,2m fabrycznie wykończone	szt		
d.8.	02 1016-07	14.00.				
2	analiza indywidualna	00	1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd. spec. 1998
2	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
4	WACETOB wyd.V 2003
5	ATHENASOFT wyd.II 2010
6	IGM wyd.I 1998
7	IGM wyd.I 1999

