

**Zarządzenie Nr 292/18**  
Wójta Gminy Narewka  
z dnia 08 listopada 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność Gminy Narewka

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości będące własnością Gminy Narewka, określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Narewka

  
Mikołaj Pawilcz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
załącznik do Zarządzenia Nr 292/18 Wójta Gminy Narewka z dnia 08 listopada 2018r.

Lp.	Oznaczen nieruchomości			Powierzchnia ha	Opis nieruch. użytki/klasy	Przeznaczenie nieruch/ sposób zagospodarowania	Termin zagospodarow ania nieruch.	Wysokość opłaty z tutulu dzierżawy zł/rok
	obręb	nr działki	KW					
1	Tarnopol	cz.257/4	BI2P/0 001611 0/8	0,6406	działka rolna R-RV-0,1565 R-RVI-0,4841	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
2	Stoczek	146/2		0,7800	działka rolna R-RIVa-0,5200 R-RV-0,2600	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
3	Łuka	cz.1016/ 3	55401	1,3804	działka rolna R-R-1,3804	w MPZP – tereny zieleni urządzonej /rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	138,04
4	Mikłaszewo	420	76230	0,3000	działka rolna R-RV-0,1900 R-RVI-0,1100	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
5	Siemianówka	cz.339	33297	0,9000	działka rolna R-R-0,9000	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
6	Skupowo	54	55986	0,5799	działka rolna R-RIVa-0,1551 R-RV-0,3617 Ł-ŁIV-0,0631	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
7	Skupowo	162	55986	0,6038	działka rolna R-RIVb-0,0188 Ł-ŁV-0,2352 Ps-PsIV-0,3498	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
8	Łuka	171	55328	1,1700	działka rolno-leśna R-RV-0,0900 R-RVI-1,0600 Ls-LsV-0,0200	brak MPZP/ w studium – tereny leśnikowe i leśne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	117,00
9	Olchówka	859	BI2P/0 002154 4/7	0,2239	działka rolna R-RIVa-0,0168 R-RV-0,2071	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00
10	Lewkowo Nowe	423		2,5394	działka rolna R-RV-0,4395 R-RVI-0,7656 Ps-PsIV-0,4018 Ps-PsV-0,6088 Ps-PsVI-0,2241 W-PsV-0,0679, W-PsVI- 0,0260, W-RV-0,0057	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	253,94
11	Narewka	cz.753/7	47978	0,0200	działka zabudowana budynkiem Bi-0,0200 inne tereny zabudowane	brak MPZP/ w studium – tereny zabudowy mieszkaniowej z miejscami pracy/ usługowo-handlowy sposób zagospodarowania	do 3 lat	0,57 zł/m2 +vat 114,00
12	Siemianówka	128/1	33297	0,7000	działka rolna Ł-ŁV-0,7000	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100,00

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzenia Nr 241/18 Wójta Gminy Narewka z dnia 16.01.2018 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiące własność Gminy Narewka.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 30 marca każdego roku, z góry za dany rok. Dla terenów dzierżawionych pod działalność handlową, usługową na podstawie wystawionej faktury.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 09.11.2018r. na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.

WÓJT  
  
mgr Mikołaj Pawilcz