

**Zarządzenie Nr 1/18**  
Wójta Gminy Narewka  
z dnia 29 listopada 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność Gminy Narewka

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości będące własnością Gminy Narewka, określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Narewka

  
Jarosław Gołubowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
załącznik do Zarządzenia Nr 1/18 Wójta Gminy Narewka z dnia 29 listopada 2018r.

Lp.	Oznaczen nieruchomości			Powier z chnia ha	Opis nieruch. użytki/klasy	Przeznaczenie nieruch/ sposób zagospodarowania	Termin zagospodarow ania nieruch.	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy zł/rok
	obręb	nr działki	KW					
1	Guszczewina	29	59196	1,6200	działka rolna Lz-RVI-0,6331 RV-0,5350 RVI-0,4519	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	162,00
2	Narewka	cz.753/7	47978	0,0220	działka zabudowana budynkiem usługowo- handlowym Bi-0,0220	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ usługowo-handlowy sposób zagospodarowania	do 3 lat	220m2 x 0,57złm2 = 125,40 zł + VAT

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzenia Nr 241/18 Wójta Gminy Narewka z dnia 16.01.2018 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiące własność Gminy Narewka.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 30 marca każdego roku, z góry za dany rok. Dla terenów dzierżawionych pod działalność handlową, usługową na podstawie wystawionej faktury.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 30.11.2018r. na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.

**WÓJT**  
  
Jarosław Gotubowski