

**Zarządzenie Nr 82/19**  
Wójta Gminy Narewka  
z dnia 29 listopada 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność Gminy Narewka

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości będące własnością Gminy Narewka, określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Narewka

  
Jarosław Gołubowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
załącznik do Zarządzenia Nr 82/19 Wójta Gminy Narewka z dnia 29 listopada 2019r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia ha	Opis nieruchomości użytki/klasy	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania działki	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy zł/rok
	obręb	nr działki	KW (tytuł własności)					
1.	Stare Lewkowo	27/15	BI2P/00017446/9	0,8362	działka rolna RV-0,0148 RVI-0,8214	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	100 zł
2.	Lewkowo Nowe	część 448	RR.IV.77102-32/02	12,3583	działka rolno ŁV-1,5299 PsV-1,4691 PsVI-9,3593	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	1235,83 zł
3.	Lewkowo Nowe	451	RR.IV.77102-32/02	1,7227	działka rolna ŁIV-0,0315 Łv-1,1771 PsVI-0,5141	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	172,27 zł
4.	Lewkowo Nowe	453	RR.IV.77102-32/02	5,8539	działka rolna ŁIV-1,6194 ŁV-3,8518 PsVI-0,2893 W-ŁV-0,0934	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	585,39 zł
5.	Guszczewina	113	59196	0,0800	działka rolna PsIV-0,0800	brak MPZP/ w studium – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	100 zł
6.	Guszczewina	114/1	59196	0,1900	działka rolna PsIV-0,1900	brak MPZP/ w studium – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	100 zł
7.	Pasieki	37/2	64348	0,2934	działka rolna RV-0,0504 RVI-0,2430	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	100 zł
8.	Łuka	652/4	55363	1,09	działka rolna RVI-0,9140 Lz-RVI-0,1760	brak MPZP/ w studium – tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	109 zł
9.	Planta	14	24798	0,1566	Opis użyt. - Tk-0,1566 – teren wykorzystywany rolniczo	brak MPZP/ w studium – tereny pod liniami kolejowymi/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 5 lat	159 zł
10.	Siemianówka	904/2	33345	0,0476	działka rolna RV-0,0476	brak MPZP/ w studium – w części tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy, w części tereny rolne/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100 zł

11.	Narewka	530/1	53861	0,0958	działka rolna Br-RIVb- 0,0222 RIVa-0,0736	brak MPZP/ w studium – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy/ rolniczy sposób zagospodarowania	do 3 lat	100 zł
12.	Olchówka	część 728	BI2P/00033297/7	0,0025	działka rolna PsVI-0,0025	brak MPZP/ w studium – tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z miejscami pracy/ punkt pomiaru wód gruntowych	do 3 lat	25 m <sup>2</sup> x 0,57zł/m <sup>2</sup> = 14,25 zł + VAT - miesięcznie

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzenia Nr 241/18 Wójta Gminy Narewka z dnia 16.01.2018 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiące własność Gminy Narewka.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 30 marca każdego roku, z góry za dany rok. Dla terenów dzierżawionych pod działalność handlową, usługową na podstawie wystawionej faktury.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 03.12.2019r. na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.

  
**WÓJT**  
*Jarosław Gotubowski*