

**ZARZĄDZENIE NR 315/2022**  
**WÓJTA GMINY NAREWKA**

z dnia 26 maja 2022 r.

**w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład  
Ośrodka Turystyczno-Rekreacyjnego i Kulturalnego na Starym Dworze.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/206/13 Rady Gminy Narewka z dnia 24 maja 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013r. poz. 2380), zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się minimalną stawkę czynszu za wydzierżawienie terenów Ośrodka Turystyczno - Rekreacyjnego na Starym Dworze, o powierzchni 18.614 m<sup>2</sup> w wysokości 1.500,00 zł za miesiąc + obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Powyższa stawka czynszu dzierżawnego dotyczy działki ozn. nr geod. 864/6 oraz części działki ozn. nr geod. 864/5, o łącznej powierzchni 18614 m<sup>2</sup>.

§ 3. 1. W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z nieruchomości, ustala się opłatę z tego tytułu w wysokości dwukrotnej stawki czynszu określonej w zarządzeniu.

2. Jeżeli po wygaśnięciu umowy dzierżawy, dzierżawca korzysta z przedmiotu dzierżawy ponosi opłatę na zasadach określonych w ust. 1.

§ 4. W przypadku przeznaczenia gruntów do dzierżawy w drodze przetargu, stawka określona w niniejszym Zarządzeniu stanowi podstawę do ustalenia ceny wywoławczej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Jarosław Gołubowski