

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

26/23

Z-I.5142.29.2023.MUK

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 37c, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj.: Dz.U. z 2022 r. poz. 840) § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3-5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Prawosławnej św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce, ul. Mickiewicza 58, 17-220 Narewka z dnia 17 lutego 2023 r., uzupełnionego w dniu 24 maja 2023 r. o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na: remoncie budynku zabytkowej cerkwi pw. św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce oraz wykonaniu czterech zadajeń nad wejściami do budynku, na dz. nr geod. 577, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, oprac. przez inż. Romana Żero, z dnia 16 lutego 2023 r.,

p o z w a l a m
Parafii Prawosławnej św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce
ul. Mickiewicza 58, 17-220 Narewka

na prowadzenie robót budowlanych, polegających na: remoncie budynku zabytkowej cerkwi pw. św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce oraz wykonaniu czterech zadajeń nad wejściami do budynku, na dz. nr geod. 577, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, oprac. przez inż. Romana Żero, z dnia 16 lutego 2023 r.

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*,
2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób wymienionych w punkcie 1
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w punkcie 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w punkcie 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego
3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,

4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
5. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj.:
 - a) ostateczny wybór odcieni kolorystyki elewacji nastąpi w drodze komisji konserwatorskiej z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków po przedstawieniu prób kolorystycznych wykonanych na elewacji przedmiotowego zabytku przed ich całościowym malowaniem w celu ostatecznego, komisyjnego ustalenia ich kolorystyki
6. dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17 lutego 2023 r., uzupełnionym w dniu 24 maja 2023 r. Parafia Prawosławna św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce, ul. Mickiewicza 58, 17-220 Narewka zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na: remoncie budynku zabytkowej cerkwi pw. św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce oraz wykonaniu czterech zadaszeń nad wejściami do budynku, na dz. nr geod. 577, zgodnie z w/w projektem budowlanym.

W dniu 18 maja 2023 r. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na mocy art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie w ciągu 21 dni. Jednocześnie poinformował, że rozstrzygnięcie może być dla Strony niekorzystne ze względu na przyjętą kolorystykę pokrycia dachowego tj. kolor ciemnozielony oraz montaż daszków nad wejściami, które obecnie nie występują. Jednocześnie w w/w zawiadomieniu zawarta została informacja, że przesłanką niezbędną do ewentualnego pozytywnego rozpatrzenia wniosku jest przedstawienie w/w dokumentacji uwzględniającej powyższe uwagi, która zostanie włączona do materiału dowodowego i umożliwi kontynuowanie postępowania administracyjnego, mającego na celu wydanie rozstrzygnięcia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnego z żądaniem Strony, zawartym we wniosku. Wnioskodawca w dniu 24 maja 2023 r. uzupełnił materiał dowodowy w sprawie, składając wyjaśnienia.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 30 czerwca 2023 r., działając na mocy art. 10 § 1 k.p.a. ponownie zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strona z możliwości tej nie skorzystała.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w powyższej sprawie wynikają z faktu, że cerkiew parafialna pw. św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce, została wpisana do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 29 kwietnia 1993 r. l.dz. KL. WKZ-5340/3/93. Z uzasadnienia ww. decyzji wynika, że cerkiew reprezentuje styl eklektyczny, charakterystyczny dla architektury rosyjskiej drugiej połowy XIX w.

Planowane roboty budowlane, dotyczące m.in. dachu i elewacji, przeprowadzone w sposób określony w w/w dokumentacji projektowej nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionego obiektu. Przedmiotowa inwestycja wpłynie korzystnie na stan techniczny zabytku, nie pogarszając warunków jego ochrony konserwatorskiej. Powyższe działania nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Jednocześnie z uwagi na charakter inwestycji, wprowadzono w niniejszym pozwoleniu warunek konieczności wykonania prób kolorystycznych na elewacji w/w budynku przed jej całościowym malowaniem oraz powiadomienia Podlaskiego WKZ celem weryfikacji przyjętych rozwiązań projektowych i wyboru ostatecznych odcieni kolorystyki elewacji obiektu.

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Natomiast z art. 36 ust. 1 pkt 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Art. 4. ust. 2 ww. ustawy stanowi, że ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.: zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Art. 37, lit. „c” w/w ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* stanowi, że robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania można zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu co będzie skutkowało uprawomocnieniem wydanej decyzji.

Załącznik:

1. Projekt budowlany „Remont budynku zabytkowej cerkwi pw. św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce oraz wykonanie czterech zadaszeń nad wejściami do budynku”, autor: inż. Roman Żero, 16.02.2023 r – szt. 4

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala

Kierownik I Wydziału Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Parafia Prawosławna św. Mikołaja Cudotwórcy w Narewce
ul. Mickiewicza 58, 17-220 Narewka

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Hajnówce
PWKZ – a/a

UWAGA: uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Oprac.: Marta Uściłowicz-Klimiuk, starszy inspektor ochrony zabytków WUOZ w B-stoku, tel. (85) 74-12-332, wew. 49

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuozy.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuozy.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.