

GK.271.04.2015
SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej powyżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 (mniejsza niż kwota 5 186 000 euro) na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232) - prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych p.n.:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

ZAMAWIAJACY:

Gmina Narewka
Ul. Białowieska 1
17-220 Narewka
tel./fax 085 682-98-80
email: sekretariat@ug.narewka.wrotapodlasia.pl
www.narewka.pl
Tryb zamówienia - **przetarg nieograniczony**
Rodzaj zamówienia – **roboty budowlane**

Narewka, dnia 25.02.2015 r.

ZATWIERDZAM:
Mikołaj Pawilcz
Wójt Gminy Narewka

Spis treści:

Rozdział I. Nazwa i adres zamawiającego.
Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia
Rozdział II. Opis przedmiotu zamówienia.
Rozdział IV. Zlecenie robót podwykonawcom
Rozdział V. Informacja o zamówieniach uzupełniających.
Rozdział VI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.
Rozdział VII. Termin wykonania zamówienia.
Rozdział VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.
Rozdział IX. . Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
Rozdział X. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.
Rozdział XI. Modyfikacja treści SIWZ
Rozdział XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
Rozdział XIII. Wadium
Rozdział XIV. Termin związania ofertą.
Rozdział XV. Opis sposobu przygotowania ofert.
Rozdział XVI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.
Rozdział XVII. Opis sposobu obliczenia ceny
Rozdział XVIII. Informacje dotyczące walut obcych
Rozdział XIX. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował zamawiający przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia kryteriów.
Rozdział XX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego .
Rozdział XXI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Rozdział XXII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Rozdział XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.
Rozdział XXIV. Postanowienia końcowe.
Rozdział XXIII. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

Załączniki :

- załącznik nr 1 – wzór formularza oferty,
- załącznik nr 2 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- załącznik nr 3 – wykaz wykonanych robót,
- załącznik nr 4 - wykaz osób,
- załącznik nr 5 – ubezpieczenie OC,
- załącznik nr 6 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- załącznik nr 7 - projekt umowy,
- załącznik nr 8– dowód wniesienia wadium,
- załącznik nr 9 – oświadczenie z art.26 ust.2d,
- załącznik nr 10 – informacja dot. zakresu prac wykonanych przez Podwykonawców,
- załącznik nr 11 –kosztorys ofertowy,

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Narewka ul. Białowieska 1 17-220 Narewka

tel. 85 682-98-80, fax. 85 682-98-85

www.narewka.pl, e-mail: sekretariat@ug.narewka.wrotapodlasia.pl

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej powyżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 (mniejsza niż kwota 5 186 000 euro) na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232) Ogłoszenie zostało opublikowane:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie www.portal.uzp.gov.pl

- na stronie Zamawiającego: http://bip.ug.narewka.wrotapodlasia.pl/zam_publ/
Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

CPV : **45.00.00.00-7 Roboty budowlane**

45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45.23.24.23 Roboty budowlane w zakresie przepompowni.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na budowie kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol pn.: „**Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol**”

1.1. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszym zamówieniem został określony w:

- a) Załączniku nr 12 i 13 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót,
- b) umowa na roboty budowlane - Załącznik nr 7 do SIWZ.

2. Przedmiary robót, które Zamawiający załączył do SIWZ nie stanowią elementu dokumentacji projektowej. Przedmiary mają znaczenie orientacyjne i pomocnicze. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania własnych ustaleń co do rzeczywistego zakresu robót wymaganego do osiągnięcia rezultatu i dokonania ewentualnych uzupełnień lub zmian.

W związku z tym, zaleca się Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej, zbadania miejsca budowy i jego otoczenia, oraz uzyskania potrzebnych informacji dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty przetargowej.

3. Jeśli , w dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót wskazuje się dla niektórych materiałów , wyrobów i urządzeń nazwy, znaki towarowe lub pochodzenie to wszystkie użyte nazwy, znaki towarowe, pochodzenie mają tylko takie znaczenie, że określają minimalne parametry techniczne i jakościowe wyrobów, urządzeń oraz materiałów wymaganych przez Zamawiającego do

wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych materiałów, wyrobów i urządzeń, niż wskazane w/w dokumentach z zastrzeżeniem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji (materiały, wyroby i urządzenia równoważne). Wykonawca, który przewiduje stosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych w stosunku do tych wskazanych w dokumentacji projektowej ma obowiązek wskazać jakie materiały, wyroby lub urządzenia zastosuje. Jakość materiałów, wyrobów i innych urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia musi być zgodna z normami, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy na etapie składania ofert i zatwierdzania wniosków materiałowych.

4. W przypadku, gdy okaże się w toku wykonywania przedmiotu zamówienia, że dokumentacja projektowa będzie zawierała wady, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy lub zastosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i uzyska na te zmiany zgodę Zamawiającego i projektanta. W przypadkach uzasadnionych rodzajem wprowadzonych zmian, po analizie zaistniałego przypadku i po uzyskaniu stanowiska projektanta oraz inspektora nadzoru, Zamawiający będzie uprawniony do modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy, w taki sposób aby zrealizowany był cel umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów.

5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na okres minimum 5 lat. Bieg okresu na jaki Wykonawca udziela gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

W ramach gwarancji Wykonawca dokonuje także wszystkich przeglądów gwarancyjnych.

W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie awarii, wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo je usunąć na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.

Niezależnie od gwarancji Zamawiający jest uprawniony do realizacji praw z tytułu rękojmi. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz powstałe po odbiorze.

6. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

Roboty oraz zastosowane materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie muszą gwarantować: osiągnięcie wymaganych parametrów technologicznych określonych w dokumentacjach technicznych i STWiOR, dostępność części zamiennych do zainstalowanych w ramach robót maszyn i urządzeń przez okres minimum 5 lat od daty wydania protokołu odbioru końcowego.

7. Informacje dodatkowe dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

a) Wymagany okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi min. 5 lat – na wykonane roboty budowlane, instalacyjne, dostarczone urządzenia i materiały.

b) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

c) Zamawiający zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej na terenie gdzie będą wykonywane roboty oraz uzyskanie na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wszelkie koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

d) Wszelkie koszty mediów (energia elektryczna, woda, ścieki) związane z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca,

f) Jeżeli w projekcie, przedmiarze robót bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót występują wskazania materiałowe typu znaków towarowych, patentów, nazw własnych lub pochodzenia (producenta), to

należy odczytywać je jako przykładowe i służą one określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) na zasadzie zaoferowania parametrów technicznych nie gorszych niż mają opisane produkty. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wszelkie koszty wynikające z tytułu rozwiązań równoważnych ponosi Wykonawca.

Wykonawca składając ofertę równoważną, w przypadku wygrania przetargu i realizacji zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za osiągnięty efekt.

Wykonawca oferując produkty równoważne zobowiązany jest potwierdzić, że spełniają stawiane im wymagania, określając:

- nazwy producenta lub marki oferowanego produktu,
- pełnej nazwy produktu,
- jego dokładnego opisu,

Zabrania się stosowania urządzeń prototypowych. Za urządzenia prototypowe uznaje się urządzenia których zastosowano w ruchu mniej niż 3 sztuki danego typu i wielkości, przy czym okres eksploatacji minimum 12 m-cy.

g) Jeżeli w projekcie, przedmiarze robót bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót występują wskazania norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (wówczas ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy)

h) wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:

- zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- uprawnienia osób przewidzianych do realizacji zamówienia.

i) Zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia materiały, dostarczone wyroby i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i posiadać wymagane dla wyrobów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie (ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych – Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm. wraz z rozporządzeniami wykonawczymi). Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych urządzeń, materiałów i wyrobów: kartę wyrobu z Aprobata Techniczną, atest, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą, normą UE – w przypadku braku PN lub Aprobata Techniczną.

Zamawiający może zażądać przeprowadzenia przez Wykonawcę dodatkowych badań jakości wykonanych robót z materiałów, wyrobów i urządzeń Wykonawcy. Jeżeli okaże się, że wyniki badań potwierdzają zastrzeżenia Zamawiającego co do jakości wbudowanych materiałów, wyrobów, urządzeń bądź wykonanych robót – to koszty badań ponosi Wykonawca. W przeciwnym wypadku koszty tych badań ponosi Zamawiający. Zastosowane wyroby i materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz wymaganiom dokumentacji technicznej.

Wykonawca jest zobowiązany dokonywać uzgodnień i współdziałać z zarządzającym Gminą Narewka.

IV. ZLECANIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których

zasoby podwykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ. Wskazanie niniejszego nastąpi w **Załączniku nr 10 do SIWZ**.

4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy przedmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać, iż nowy podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

7. Zamawiający, w terminie 7 dni od momentu otrzymania tej umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt.6.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od momentu otrzymania powiadomienia o zawarciu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający, w terminie 7 dni od przedłożenia, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w pkt.7.

11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

13. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać m.in. :

- 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,

- 2) ustalenie wynagrodzenia za wykonane roboty należnego podwykonawcy w wysokości nie przekraczającej wynagrodzenia, które za zaleconą część robót ma otrzymać Wykonawca na podstawie umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, iż w tym zakresie zrzeka się roszczeń względem Zamawiającego;
 - 3) określenie terminu wykonania robót powierzonych podwykonawcy w sposób nie naruszający terminów, którymi związany jest Wykonawca na podstawie umowy z Zamawiającym;
 - 4) warunki dokonania płatności wynagrodzenia;
 - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 6) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty z wykonania zamówienia,
 - 7) postanowienia dotyczące kar umownych jak w §15 umowy.
14. W przypadkach, o których mowa w art. 143b ust. 5 i 8 ustawy pzp, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.

V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do 20% wartości robót będących przedmiotem zamówienia, które wykraczają poza opis przedmiotu zamówienia i polegają na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych, które są przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

VI. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art.93 ust.4 uPZp.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy do dnia **15 czerwca 2015 r.**
2. Załącznikiem do umowy będzie harmonogram rzeczowo - finansowy wyznaczający terminy realizacji poszczególnych elementów robót podlegających częściowym odbiorom.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) wstrzymania lub przerw w robotach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym opóźnień będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
 - b) nie przekazania przez Zamawiającego w terminie określonym w umowie z Wykonawcą placu budowy,
 - c) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania a których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
 - d) istotnej modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, która powoduje konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, z wyłączeniem przypadku gdy istotna modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę

- materiałów, wyrobów i urządzeń powodujących konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na podstawie §1ust.6 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ.
- e) wystąpienia warunków atmosferycznych lub hydrologicznych, które nie pozwolą na realizację robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - f) wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
 - g) koniecznych lub racjonalnych zmian w dokumentacji projektowej,
 - h) powstanie opóźnień z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania innych zmian w przypadku:
- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - b) konieczności wymiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego,
 - c) konieczności zmiany podwykonawcy lub zakresu powierzonego podwykonawcom, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
 - d) konieczności wprowadzenia zmian polegających na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii,
 - e) kolizji z infrastrukturą podziemną, której nie ujęto w dokumentacji technicznej stanowiącej postawę wyceny,
 - f) konieczności wykonania robót zamiennych lub rezygnacji z części robót, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - g) możliwości wprowadzenia zmiany korzystnej dla Zamawiającego.
5. Warunki dokonywania zmian:
- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
 - c) zmiana musi być zgodna z SIWZ oraz ustawą Pzp,
 - d) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - e) w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia, zmiana wchodzi w życie pod warunkiem przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia po stwierdzeniu jednej z okoliczności wskazanych w pkt. 3 i pkt.4 będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki z **art. 22 ust. 1** ustawy PZP w tym, warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;

Wykonawca musi złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem jako załącznik nr 2 do SIWZ.

- b) posiadania wiedzy i doświadczenia

Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, **a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie** – wykonał należycie:

roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej 2 (dwóch) kanalizacji sanitarnych o wartości co najmniej 1.500.000,00 zł brutto potwierdzonych dokumentem, **że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

Za ukończone roboty budowlane Zamawiający uważa roboty , w których obiekt budowlany został ukończony w taki sposób , że stanowi on całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami , dla których wystawiono Świadectwo Przejęcia lub Protokół Odbioru Końcowego

Ocena spełniania warunku odbywać się będzie w oparciu o analizę oświadczeń i dokumentów złożonych we wniosku na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował Personelem Kierowniczym:

- dysponuje lub będzie dysponował osobą pełniącą funkcję **Kierownika robót sanitarnych**- osoba posiadająca następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ; Pod pojęciem Personel Kierowniczy Zamawiający rozumie osoby posiadające doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje jak dla osób mogących pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, określone w pkt c) powyżej, przewidzianych do realizacji niniejszego zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia warunek dotyczący potencjału technicznego i kadrowego, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać łącznie.

d) posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej ;

Wykonawca potwierdzi spełnienie niniejszego warunku udziału w postępowaniu jeśli wykaże, że :

- a. posiadać środki finansowe w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN lub posiadać zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 1 000 000,00 PLN.
- b. posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN.

Ocena spełniania warunku odbywać się będzie w oparciu o analizę oświadczeń i dokumentów złożonych we wniosku na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt VII 1 d) SIWZ mogą oni spełniać łącznie (z wyjątkiem warunku z pkt VII 1.d)c., który musi spełniać w całości, osobno każdy z wykonawców występujących wspólnie.

Brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 u.p.z.p., musi wykazać każdy z Wykonawców.

UWAGA: W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy tej waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeśli w dniu publikacji tego ogłoszenia o zamówieniu nie zostanie opublikowana tabela średnich kursów NBP, zastosowany zostanie kurs z ostatniej tabeli kursów średnich opublikowanej przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

1. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, finansowym, ekonomicznym innych podmiotów lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Podmiot który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy PZP odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

2. Ocena spełniania wszystkich powyższych warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na zasadzie: spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, określonych w SIWZ.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie **art. 24 ust. 1 ustawy PZP**, zgodnie, z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

2) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowe, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

4) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowe, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowe, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

9) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

10) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerską, spółką komandytowa, spółką komandytowo-akcyjną lub osoba prawna, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców w przypadku wystąpienia przesłanek wskazanych w **art. 24 ust. 2 pkt. 1 – 5 i ust. 2a ustawy PZP**.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia nie później niż w dniu składania ofert.

6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki, o których mowa w pkt 1 Wykonawcy winni spełniać łącznie, natomiast żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca składa:

a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. - ***Załącznik nr2 do specyfikacji;***

b) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu po-

twierdzącego, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zaleca się, aby przedkładane dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, zawierały co najmniej:

- Wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu, realizował roboty, których dokumenty dotyczą,
- Wskazanie podmiotu, na rzecz którego realizowane były roboty,
- Wskazanie zakresu robót,
- Wskazanie wartości robót,
- Wskazanie daty wykonania (rozpoczęcie i zakończenie),
- Wskazanie miejsca wykonania,
- Opinię podmiotu, na rzecz którego realizowane były roboty, stwierdzającą, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.”; Wzór wykazu - ***Załącznik nr 3 do specyfikacji***;

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa powyżej budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub wykonane nienależycie, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu na rzecz, którego roboty budowlane były lub miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. - ***Załącznik nr 4 do specyfikacji***

d) oświadczenie, iż osoby wskazane przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. - ***Załącznik nr 4 do specyfikacji***

e) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

f) opłaconą polisę wraz z dowodem opłacenia całości składki, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. - ***Załącznik nr 5 do specyfikacji***

g) W przypadku, gdy wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjalne technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub

zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadzie art. 26 ust.2b ustawy PZP jest zobowiązany złożyć :

- pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia ,
- umowy , porozumienia lub inne sporządzone dwustronnie przez Wykonawcę i podmiot trzeci dokumentów , które potwierdzają:

- * zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu
- * sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu , przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia
- * charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem
- * zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 i 2 ustawy Pzp Wykonawca składa:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - **Załącznik nr 6 do specyfikacji;**

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji , wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy Pzp, ;

c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

e) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej według wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX 2 pkt b, c; d:

składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w imieniu Wykonawców składa ich pełnomocnik. Kopie dokumentów dotyczących wykonawców mogą być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez pełnomocnika lub tych wykonawców.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna, faks: lub e-mail:
3. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą faksu lub e-maila, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania *zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy PZP*.
4. Przekazanie za pomocą faksu lub e-maila dokumentów lub informacji, o których mowa powyżej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i został niezwłocznie potwierdzony fakt ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 5 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez wyjaśnienia.
7. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej:
8. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty w wersji elektronicznej.

XI. MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona zmiana stanie się częścią tej SIWZ oraz dostarczona

zostanie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zostanie zamieszczona na stronie internetowej

2. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

3. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniana na tej stronie.

XII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Do porozumiewania się z Wykonawcami osobami uprawnionymi są:

Andrzej Nikiciuk, Jarosław Gołubowski

2. Osoby wymienione w ust.1 nie mają upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

3. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione do udostępnienia do wglądu dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na pisemny wniosek Wykonawcy.

4. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

XIII. WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie:

20 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wniesione w:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6B ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr109, poz1158 z późn. zm.)

4. Dowód wniesienia wadium należy załączyć do oferty.

Uwaga:

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, załącznikiem do oferty może być oryginał lub kopia przelewu wpłaty wadium poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę składającego ofertę. Dla

pozostałych form wniesienia wadium wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale w sekretariacie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, a kopię załączyć do oferty.

5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto:
BS Brańsk, konto nr 10 80630001 0030 0300 0185 0007

Z dopiskiem: „**Wadium : „Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”**”

6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem, że zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Pzp lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.
7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt.6, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmawia podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Ofercie.
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,

UWAGA!

W przypadku składania wadium w innej formie niż pieniężna dokument powinien zawierać zapis, że istnieje możliwość zatrzymania wadium w przypadkach określonych Ustawą Prawo Zamówień Publicznych - Art. 46 ust.4a, art. 46 ust.5.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania z ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu do składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia powyższej zgody nie powoduje utraty wadium.
3. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wymogi formalne:

- a) Oferta musi obejmować cały przedmiot zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z załączonym wzorem oferty **załącznik nr 1 do SIWZ**.
- b) Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w niniejszej SIWZ oraz kosztorys ofertowy.
- c) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie szczegółowości zawartej w formularzu określonym przez Zamawiającego w załączniku nr 1 SIWZ.
- d) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- e) Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, pisemnie na papierze, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawiania śladu.
Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- f) Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
- g) Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Wykonawcę.
- h) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania i winny być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).
Przepisy uPZP art. 8 ust 3 stosuje się odpowiednio.
- i) Wszystkie strony oferty oraz załączniki do oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji.

2. Opakowanie oferty

Oferta musi być złożona zamawiającemu w trwale zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie) z napisem:

Gmina Narewka ul. Białowieska 1 17-220 Narewka

**Oferta w postępowaniu na :
„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”**

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: 12.03.2015 r. godz. 11:05

3. Zmiana i wycofanie oferty

Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty lub wprowadzeniu do niej zmian przed upływem terminu do składania ofert.

Oświadczenie powinno być złożone w zamkniętej kopercie opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. W przypadku złożenia oświadczenia o zmianie oferty badaniu i ocenie podlega oferta po zmianach, w przypadku wycofania oferty Zamawiający odstępuje od jej badania i oceny.

XVI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Termin składania ofert upływa w dniu **12.03.2015 r. o godz. 11:00.**

Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołań.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 15 o godz. 11:05.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Dokonując otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Ceną oferty jest kwotą ryczałtowa (wraz z należnym podatkiem VAT) podana w Formularzu Oferty w PLN cyfrowo i słownie.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Oferowana cena musi wynikać **z załączonego do oferty kosztorysu ofertowego** (sporządzonego metodą uproszczoną wraz z wykazem), który będzie zawierał:
 - a) zestawienie materiałów i urządzeń;
 - b) parametry kosztowe (R-robocizna; Ko-koszty ogólne; Kz-koszty zakupu; Z-zysk);
 - c) tabelę elementów scalonych.Kosztorys ofertowy będzie wykorzystany przez Zamawiającego wyłącznie na cele:
 - a) rozliczania wartości robót zamiennych i zaniechanych, o ile taka konieczność zaistnieje w toku realizacji umowy;
 - b) sprawdzenia czy nie zachodzi przypadek rażąco niskiej ceny.

Kosztorys ofertowy nie stanowi podstawy do ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwagi na charakter ryczałtowy wynagrodzenia.

4. Wskazana w ofercie cena ryczałtowa stanowić będzie wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z przedłożoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

5. Cena oferty jest należnym Wykonawcy wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiącym wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ust. 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. nr 16, poz. 93 z póź. zm.) **i nie podlega zmianie** z zastrzeżeniem dopuszczonych w SIWZ oraz we wzorze umowy przypadków.

6. Cena ofertowa powinna obejmować całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, tj.:

- roboty związane z przygotowaniem zaplecza budowy w tym utworzenie, utrzymanie i likwidację placu budowy,
- zakup materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- dostarczenie i montaż maszyn i urządzeń technologicznych,
- wykonanie robót pomocniczych niezbędnych przy realizacji robót podstawowych, które wykonawca uzna za konieczne,
- koszty odwodnień wykopów pod rurociągi technologiczne i inne,
- koszty związane z oznakowaniem robót na czas ich realizacji,
- pełną obsługę geodezyjną związaną z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- koszty związane z ewentualnymi i niezbędnymi technologicznie robotami związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Wykonawca uzna za konieczne,
- ewentualne koszty odszkodowania dla osób fizycznych i prawnych za szkody powstałe w wyniku prowadzenia robót.

7. Zmiana wynagrodzenia ryczałtowego dopuszczalna jest w następujących przypadkach :

a/ istotnej modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, z wyłączeniem przypadku gdy istotna modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę materiałów, wyrobów i innych urządzeń, które wymagały wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej zgodnie z §2 ust.7-10 umowy.

b/ zmiany urzędowej stawki podatku VAT w okresie wykonywania umowy.

8. Sposób dokonywania zmian wynagrodzenia określa §7 ust. 4 – 11 wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7 .

XVIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej w złotych (PLN).

XIX. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:

Cena - 100 %

W zakresie kryterium oferta może uzyskać od oceniającego członka Komisji 100 punktów. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

- Wg kryterium cena:

$$W_c = \frac{\text{Cena min.}}{\text{Cena ofer.}} \times 100 \text{ pkt,}$$

Punkty wyliczone w każdym kryterium przez każdego oceniającego członka Komisji zostaną zsumowane i pomnożone przez znaczenie % danego kryterium.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi — 100 pkt.

3. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający poprawia w ofercie :
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ , nie powodujące istotnych zmian w treści oferty,niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę , którego oferta została poprawiona.
6. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z

dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. Nr 157, poz. 1314);

2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.

Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

7. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d) terminie określonym zgodnie z art.94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje o których mowa w ust.1, na stronie internetowej: www.narewka.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego wskazanej w pkt I niniejszej SIWZ.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:
 - wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy,
 - złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje
 - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
 - sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie załącznikiem do umowy.
4. Termin i miejsce podpisania umowy
Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w piśmie zawierającym informacje, o których mowa w pkt 1.

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wnosi stosowne zabezpieczenie w wysokości stanowiącej 10% ceny ofertowej.
2. Część, wynosząca 70% wniesionego zabezpieczenia, stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania robót. Ważność tej części zabezpieczenia, w przypadku jego wniesienia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, nie może upłynąć wcześniej niż 30 dni po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Pozostała część, wynosząca 30% wniesionego zabezpieczenia, stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i ważność tej części zabezpieczenia, w przypadku jego wniesienia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, nie może upłynąć wcześniej niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w umowie lub zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, zostanie zwrócone Wykonawcy w sposób następujący:
 - a/ 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.,
 - b/ 30% kwoty zabezpieczenia, stanowiące zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to Zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 5.
10. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - a) zobowiązanie gwaranta (banku, instytucji ubezpieczeniowej) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, **nieodwołalnie i bezwarunkowo**, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - b) termin obowiązywania gwarancji,

- c) miejsce i termin zwrotu gwarancji.

XXII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH .

1. Istotne dla stron postanowienia umowy określa Wzór umowy stanowiący *Załącznik nr 7 do specyfikacji*. Wzór umowy stanowi wzorzec w rozumieniu art.384 ustawy Kodeks cywilny. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem załączonego wzoru umowy i zawartych we wzorze klauzul. W przypadku wyboru oferty, której skutkiem jest powstanie obowiązku podatkowego w VAT po stronie Zamawiającego, umowa podlega odpowiedniej modyfikacji.

2. Zmiana umowy może nastąpić w zakresie:

- a) zmiany sposobu świadczenia w okolicznościach, o których mowa § 2 ust.6 – 9 wzoru umowy ,
- b) zmiany wynagrodzenia ryczałtowego w okolicznościach, o których mowa w § 7 ust 4 – 11 wzoru umowy .

c) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku okolicznościach, o których mowa §3 ust. 6 – 8 wzoru umowy

3. Zmiana umowy może zostać dokonana wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organem właściwym do rozpoznawania odwołań w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest:

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa

Informacje na temat składania odwołań można uzyskać w:

Departamencie Odwołań

Urzędu Zamówień Publicznych
ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa
tel. (22) 458-78-01

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art.180 ust. 2 pkt 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:

1. Opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

2. Wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
3. Odrzucenia oferty odwołującego

XXIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz.1655 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.
2. Ze względu na fakt iż zgodnie z art.38 ust.1 pkt 1 Pzp Zamawiający ma obowiązek na swojej stronie internetowej udzielać wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego śledzenia informacji zamieszczanych na stronie internetowej Zamawiającego a dotyczących niniejszego postępowania, ze wszystkimi skutkami tego stanu rzeczy obciążające Wykonawcę w przypadku nie dopełnienia przez niego tego obowiązku.
3. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 93 ustawy Pzp.
4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXIV. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.

Załącznikami do niniejszej SIWZ są :

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie Załącznika (Nazwa pliku)</i>	<i>Nazwa Załącznika</i>
1	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Ofertowego dla przetargu nieograniczonego.
2	Załącznik nr 2	Wzór Oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3	Załącznik nr 3	Wzór Wykazu wykonanych robót budowlanych
4	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia
5	Załącznik nr 5	Polisa lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy od prowadzonej działalności
6	Załącznik nr 6	Wzór Oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2
7	Załącznik nr 7	Projekt umowy
8	Załącznik nr 8	Dowód wniesienia wadium
9	Załącznik nr 9	Oświadczenie z art. 26 ust. 2d
10	Załącznik nr 10	Informacja dotycząca zakresu prac do wykonania przez Podwykonawcę/ Podwykonawców
11	Załącznik nr 11	Kosztorys ofertowy

12	Załącznik nr 12	Dokumentacja projektowa
13	Załącznik nr 13	Przedmiary robót
14	Załącznik nr 14	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)

Komisja Przetargowa:

1. Michał Borowski
2. Agnieszka Sołowiej
3. Jarosław Gołubowski.....

**FORMULARZ OFERTY
DLA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA**

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

1. **ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Narewka ul. Białowieska 1 17-220 Narewka

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

l.p.	Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Nazwa Wykonawcy	
----------------------------	--

Siedziba Wykonawcy :	
Miejscowość:	
Ulica:	nr domu: nr lokalu:
Kod pocztowy:	
Tel.	
Fax.	

Osoba uprawniona do reprezentowania wykonawcy:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

Odpowiadając na ogłoszenie w BZP Numer ogłoszenia 421770 -2014 z dnia 30.12.2014r.o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej powyżej kwoty 30 000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, zgodnie z załączonymi kosztorysami ofertowymi za cenę:

cena brutto (z VAT)zł

(słownie złotych:)

2. Zobowiązuję się do wykonania zamówienia w zakresie rzeczowym zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w terminie do dnia **15.06.2015 r.**

3. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń.

4. Oświadczam/y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.

5. Cena realizacji zamówienia jest ceną całkowitą, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia i nie podlega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

6. Wadium w kwocie zł. zostało uiszczone w dniuw formie Dokument potwierdzający wniesienie wadium załączamy do oferty.

Informujemy, że płatności regulowane będą na nasz rachunek bankowy numer:

(Podać jaki bank – i numer rachunku).....

7. Oświadczam/y, iż zapoznałem się z zakresem robót do wykonania (zapoznałem się z wszelkimi zagadnieniami koniecznymi do zrealizowania zamówienia). Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowić przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.

8. Oświadczam/y, iż:

- wszelkie braki w przekazanej Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego, uzupełnię/my we własnym zakresie i uzyskam/my zatwierdzenie przez Zamawiającego wszelkich uzupełnień lub rozwiązań nie objętych Projektem, przed przystąpieniem do wykonywania robót objętych tymi uzupełnieniami lub rozwiązaniami,
- z tytułu braków lub pominięć w dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego i wynikającego z tego zwiększenia zakresu robót, nie będę/ziemy domagał/li się zwiększenia wartości Ceny Ofertowej, przewidując ich braki na etapie składania oferty,
- nie będziemy wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomimy Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

9. Przedmiot zamówienia określony we wstępie wykonamy sami/przy udziale podwykonawcy /podwykonawców*

9.1 Zamiarowany zakres prac do wykonania przez podwykonawcę/podwykonawców- zgodnie z załącznikiem nr 10 do SIWZ.

10. Oświadczam/y, że udzielam gwarancji dla przedmiotu świadczenia niepieniężnego wykonanego w ramach umowy o roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem na okres m-cy licząc od daty odbioru końcowego.

11. Oświadczam/y, że w przypadku wyboru mojej oferty przed zawarciem umowy dostarczę dokumenty o których mowa w załączniku nr 4 do SIWZ. 12. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi (SIWZ+ załączniki, projekt umowy) i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w nich warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. Oświadczam/y, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ i odstępujemy od własnych warunków realizacji zamówienia.

13. Oświadczam/y, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty natychmiast poinformujemy o nich

zamawiającego.

14. Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 907 ze zm.), żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji /wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*:

L.p. .	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

14. Oferta zawiera ponumerowanych stron wraz z wymaganymi w SIWZ załącznikami (wymienić załączniki wg kolejności wskazanej w SIWZ):

1)

2).....

3)

.....

* odpowiednie wykreślić

Podpis(y):

.....

(data, miejscowość)

.....

upoważnionego(ych)przedstawiciela(i)
wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu wymogów art. 22 ust.1

ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej powyżej 30.000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na
podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP na zadanie p.n.:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

Nazwa oferenta:

Adres: NIP:

Nr tel.: Nr fax: e-mail:

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423) oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy w zakresie wskazanym przez Zamawiającego .

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)

**WYKAZ WYKONANYCH
ROBÓT BUDOWLANYCH *)**

Składany do przetargu nieograniczonego na: „**Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol**”
dokument(y) potwierdzające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały
wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Oświadczam, że w ciągu ostatnich 5 lat wykonaliśmy następujące roboty budowlane , odpowiadające swoim
rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia :

Nazwa robót (rodzaj, zakres)	Wartość roboty	Data realizacji, miejsce	Dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
1	2	3	4

(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)

OŚWIADCZENIE

WYKAZ OSÓB

(WRAZ Z INFORMACJĄ O PODSTAWIE DO DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI

(np. umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenia itp.)

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

Oświadczam/y, że dysponuję / będę dysponował osobą, która będzie pełnić obowiązki **kierownika robót** z branży sanitarnej w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

podstawa dysponowania osobą (umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenia , inne (określić jakie)):

.....

Oświadczam/y, że w/w osoby posiadają wymagane uprawnienia budowlane i w przypadku wyboru mojej oferty przed zawarciem umowy doręczę kserokopie uprawnień budowlanych i aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego w/w osób wraz z oświadczeniem o przyjęciu obowiązków kierownika budowy i oświadczeniem o sporządzeniu planu BIOZ budowy.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis oferenta)

**UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
W ZAKRESIE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI**

Kontrakt 3: „Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

(załączyć aktualną polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia na kwotę nie
mniejszą niż :

1.000 000,00 zł (jeden milion złotych)

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)

OŚWIADCZENIE

o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1

ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej powyżej 30.000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na
podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP na zadanie pn:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

Nazwa oferenta:

Adres: NIP:

Nr tel.: Nr fax: e-mail:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z niniejszego postępowania na podstawie przypadków i sytuacji wymienionych w **art. 24 ust. 1 i 2**, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014r. poz .423).

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)

WZÓR UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE NR.....

Zawarta w dniu 2015 r. w Narewce pomiędzy

Gminą Narewka ul. Białowieska 1 , 17-220 Narewka reprezentowanym przez:

Mikołaja Pawilcza – Wójta Gminy Narewka

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą w, działającym (ą) na podstawie
..... ,
reprezentowanym (ą) przez:

Zwanym (ą) dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na :
„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w dniu 2015 r.

2. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyta starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

3. Szczegółowy zakres, rodzaj i ilość robót oraz zakres obowiązków Wykonawcy określa niniejsza umowa i stanowiące jej integralną część:

- a) projekt budowlano-wykonawczy wraz z aneksami do projektów wykonawczych i remontów,
- b) odpowiedzi i informacje udzielone na pytania Wykonawców, dotyczących wyjaśnienia treści SIWZ,
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych STWiOR (w zakresie dotyczącym zamówienia),
- d) przedmiar robót,
- e) SIWZ,
- f) oferta przetargowa.

§ 2 Wykonanie przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy realizowany będzie w terminach zgodnych z ofertą.

2. Zakup materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy znajduje się po stronie Wykonawcy, z uwzględnieniem postanowień w tym zakresie zawartych w SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Jakość urządzeń, materiałów i wyrobów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę powinna być zgodna z normami, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej. Ciężar wykonania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów jakościowych Wykonawca okaże i przekaze Zamawiającemu na każde jego żądanie przed wbudowaniem. Zamówienie materiałów, urządzeń, instalacji jest możliwe WYŁĄCZNIE po akceptacji pisemnej Zamawiającego – na podstawie wniosku materiałowego złożonego przez Wykonawcę.
4. Wykonawca podejmuje się ciągłego kierowania budową i stałego nadzoru nad przygotowaniem i realizacją przedmiotu umowy wraz z jej obsługą geodezyjną oraz ponosi całkowitą odpowiedzialność za jej wykonanie. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy zaplecza budowy, którego koszt przygotowania i eksploatacji obciąża Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą techniczną terenu budowy oraz dostępną dokumentacją uzbrojenia podziemnego i ich lokalizacją na planach oraz, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.
6. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące miejsca wykonania umowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.
7. W przypadku, gdy okaże się w toku wykonywania przedmiotu zamówienia, że dokumentacja projektowa będzie zawierała wady, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy lub zastosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i uzyska na te zmiany zgodę Zamawiającego i projektanta. W przypadkach uzasadnionych rodzajem wprowadzonych zmian, po analizie zaistniałego przypadku i po uzyskaniu stanowiska projektanta oraz inspektora nadzoru Zamawiający będzie uprawniony do modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy, w taki sposób aby zrealizowany był cel umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów.
- 7.1. Wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji oraz odpowiedzialność za całokształt przyjętych rozwiązań spoczywają na Wykonawcy.
8. Jeżeli, dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa będzie zawierała wady, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający dokona wówczas analizy zaistniałego przypadku i po uzyskaniu stanowiska projektanta, inspektora nadzoru będzie uprawniony do podjęcia decyzji w zakresie modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy w taki sposób aby zrealizowany był przedmiot umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów.
9. Dokonując modyfikacji sposobu świadczenia w okolicznościach wskazanych w ust. 7 i 8 Strony wyodrębnią w protokole konieczności :
- a) roboty zamienne, przez które rozumie się roboty, które Wykonawca wykona w zamian robót zawartych w pierwotnej dokumentacji projektowej,
 - b) roboty zaniechane przez które rozumie się roboty objęte pierwotną dokumentacją projektową, a których wykonanie stało się zbędne.
10. W przypadku gdy, modyfikacja sposobu świadczenia w okolicznościach wskazanych w ust. 7 i 8, ma charakter istotny, Strony dokonają odpowiedniej zmiany umowy w formie aneksu.

§ 3 Terminy

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają następujące terminy związane z realizacją umowy:

- a) przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.
- b) rozpoczęcie robót: w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy.
- c) zakończenie robót w terminie: do dnia **15.06.2015 r.**

2. W terminie, o którym mowa w ust. 1c) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy bez wad i skompletować niezbędne do odbioru końcowego dokumenty.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym stanem prawnym dotyczącym prawa krajowego w zakresie zawierającym unormowania dotyczące Funduszu Spójności. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż jakiegokolwiek naruszenie przez niego postanowień Kontraktu może spowodować, że Zamawiający nie spełni nałożonych na niego obowiązków w związku z realizacją Projektu i w związku z tym zapewni najwyższą staranność w wykonaniu jego obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Niewywiązanie się z obowiązków, o których owa powyżej, może spowodować po stronie Zamawiającego szkody, za którą Zamawiający może dochodzić odszkodowania od Wykonawcy. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby realizacja niniejszego Kontraktu w zakresie merytorycznym, formalnym, finansowym i rachunkowym spełniała wymagania stawiane Projektom realizowanym przy dofinansowaniu z POiŚ oraz że dołoży wszelkich starań, aby realizacja niniejszego Kontraktu pozwoliła na prawidłowe i terminowe wywiązanie się przez Zamawiającego z umowy na dofinansowanie Projektu.

4. Termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego oraz zostanie przedstawiony Zamawiającemu wniosek o pozwolenie na użytkowanie oczyszczalni ścieków

5. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządza Wykonawca na etapie składania oferty. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia wszystkich uwag, które wniesie Zamawiający do ww. harmonogramu.

6. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, określona w ust. 1, jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- a) wstrzymania lub przerw w robotach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym opóźnień będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- b) nie przekazania przez Zamawiającego w terminie określonym w umowie z Wykonawcą placu budowy,
- c) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania a których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
- d) istotnej modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, która powoduje konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 7

7. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest dopuszczalna w przypadku gdy istotna modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę materiałów, wyrobów i urządzeń powodujących konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na podstawie par.2 ust.7 umowy.

8. W przypadku wystąpienia okoliczności , o których mowa w ust. 6, Strony uzgadniają nowy termin wykonania przedmiotu umowy i sporządzają aneks do umowy.

§ 4

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do protokolarnego przejęcia placu budowy i przygotowania placu do wykonywania robót. W szczególności jest zobowiązany do wygradzenia , oznaczenia i zabezpieczenia placu budowy. Teren budowy udostępniony Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być używany przez Wykonawcę dla celów innych niż wykonywanie niniejszej umowy.
2. Wykonawca winien utrzymywać teren budowy w należyтым porządku i na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić przy wykonywaniu przedmiotu umowy osoby posiadające właściwe kwalifikacje. Wykonawca zapewnia prowadzenie budowy przez kierownika budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z przepisami BHP i ppoż. zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić osobom zatrudnionym na placu budowy badania lekarskie , szkolenie BHP , bezpieczne warunki pracy.
5. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić przedstawicielom Zamawiającego oraz organom właściwym ds. kontroli procesu budowlanego wykonywanie czynności kontrolnych .
6. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy. Zamawiający wskaże na placu budowy miejsce podłączenia mediów, w tym wody i energii elektrycznej, po stronie Wykonawcy pozostaje uiszczanie z tego tytułu wszelkich wymaganych opłat i montaż liczników.
7. Wykonawca jest zobowiązany bez zbędnej zwłoki zawiadamiać Zamawiającego o ujawnionych wadach i brakach w dokumentacji projektowej lub innych przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
8. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie od Zamawiającego zatwierdzenia stosowanej technologii, materiałów , wyrobów i urządzeń, przedstawienie stosownych próbek materiałów i atestów w celu oceny czy spełniają wymogi zawarte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca przedstawi przed każdym wbudowaniem ina każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczające poszczególne materiały , wyroby i urządzenia do wbudowania.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest koordynacja robót podwykonawców, którym Wykonawca zleci wykonanie części przedmiotu umowy na zasadach przewidzianych niniejszą umową.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej budowy.
11. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymywanie w czystości zaplecza budowy; w czasie realizacji robót utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
12. Obowiązkiem Wykonawcy jest dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu oraz postępowanie z odpadami w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 14.12 2012r. o odpadach (Dz.U. 2013 . 21 ze zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008.25. 150 z późn. zm.); ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami naliczone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy i wynikające z działalności Wykonawcy ponosi Wykonawca;
13. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonywanie na bieżąco obowiązków informacyjnych o wytwarzanych odpadach powstałych w trakcie realizacji zamówienia (nadmiar mas ziemnych, gruz) zgodnie z art. 17 i 24 ustawy z dnia 14.12.2012r o odpadach (Dz. U. 2013.21 ze zm).
14. Wykonawca zapewnia kompleksową realizację obiektów oraz robót budowlanych i montażowych składających się na oczyszczalnię ścieków. Wykonawca zapewnia kompletację i realizację dostaw urządzeń i kompletnego wyposażenia technologicznego rozbudowywanej i modernizowanej oczyszczalni ścieków w tym:

- dostawa do obiektu maszyn niezbędnych do funkcjonowania oczyszczalni w tym: kompletnych urządzeń będących elementami instalacji technologicznych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, AKPiA ,
 - wyposażenia bhp i przeciwpożarowego obiektu, wyposażenia niezbędnego do prawidłowej pracy, niezbędnych urządzeń pomiarowych itp.
15. Wykonawca zapewnia szkolenie personelu Zamawiającego w trakcie rozruchu, ruchu regulacyjnego i ruchu próbnego, w zakresie montażu, uruchomienia, eksploatacji, konserwacji lub napraw.
 16. Wykonawca w celu zapewnienia w trakcie robót ciągłego funkcjonowania całości obiektu oczyszczalni we Włoszczowie ma zapewnić współpracę z Zamawiającym i wykonującym eksploatację oczyszczalni ścieków. **Ciągłość pracy oczyszczalni ścieków musi być zapewniona.**
 17. Wykonawca ma zapewnić, że wszelkie zastosowane urządzenia będą posiadać niezbędne oznaczenia dopuszczające, świadectwa np. oznaczenie CE, certyfikaty.
 18. Należy zapewnić aby prace były realizowane z wypełnieniem wymogów ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace na oczyszczalni ścieków mogą być prowadzone w obiektach, w których występuje zagrożenie wybuchem i zatruciem (wytwarzające się w procesach biologicznych gazy). Dlatego przy tworzeniu planu BIOZ i realizacji prac należy uwzględnić możliwość wystąpienia zagrożeń bezpieczeństwa pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
 19. W przypadku nie wyspecyfikowania jakiegoś elementu, koniecznego dla właściwego funkcjonowania oczyszczalni, a będącego w granicach przedmiotu umowy będzie on dostarczony w cenie umowy i we właściwym dla montażu czasie tak, aby nie opóźniało to realizacji umowy. Powyższe jest obowiązujące o ile element ten nie został wyraźnie wykluczony z zakresu umowy.
 20. Wykonawca gwarantuje wykonanie kompletnego przedmiotu umowy zgodnie z dobrą praktyką inżynierską, warunkami pozwolenia na budowę, warunkami technicznymi wykonania i odbiorów oraz z aktualnie obowiązującymi normami państwowymi, prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami.
 21. Wykonawca gwarantuje, że użyte do wykonania obiektów materiały, urządzenia itp. będą nowoczesne, fabrycznie nowe, wysokiej jakości i nie używane oraz pozbawione będą wad projektowych, wykonawczych i materiałowych, a ich elementy stanowić będą nowoczesne i sprawdzone rozwiązania technologiczne i projektowe. Zamawiający nie dopuszcza maszyn i urządzeń prototypowych oraz musi wskazać minimum trzy pracujące kompletne instalacje oferowanego typu (okres eksploatacji min. 12 miesięcy).
 22. Cały sprzęt używany na budowie musi wypełniać wymogi przepisów prawa a w szczególności Dopuszczalne poziomy mocy akustycznej ciężkich urządzeń budowlanych określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005r. (Dz. U. Nr 263 poz. 2202.).
 23. Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji, budowli, urządzeń musi zapewniać trwałość w okresie gwarancji i rękojmi wynikającą z normalnej pracy oczyszczalni narażonej na kontakt z różnymi elementami ścieków i osadów.
 24. Wykonawca zapewni taki sposób organizację Placu Budowy, aby umożliwić regularną i nieprzerwaną pracę oczyszczalni ścieków.
 25. Wykonawca zapewni stały i nieskrępowany dostęp do Placu Budowy uprawnionym pracownikom Zamawiającego, osobom upoważnionym przez Zamawiającego, nadzorowi budowlanemu, inspekcji pracy, służbom sanitarnym, służbom ochrony środowiska, służbom przeciwpożarowym, dozorowi technicznemu oraz innym organom państwowym i komunalnym.
 26. Wykonawca zapewnia niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń i uszkodzeń dróg, dojazdów do placu budowy, placów składowych wywołanych działaniem Wykonawcy.
 27. Koszty funkcjonowania oczyszczalni związane z odbiorem i oczyszczaniem ścieków oraz unieszkodliwianiem osadów nadmiernych podczas wykonywania robót modernizacyjnych ponosi Zamawiający, natomiast Wykonawca musi zapewnić na własny koszt podczas wykonywania wymaganych robót modernizacyjnych nieprzerwaną i niezakłóconą pracę oczyszczalni, bez pogorszenia limitowanych parametrów odpływu ścieków oraz prawidłową higienizację i stabilizację osadów nadmiernych gwarantującą możliwość ich rolniczego wykorzystania.
 28. W przypadku przekroczenia wymaganych parametrów w ściekach oczyszczonych lub braku możliwości rolniczego wykorzystania osadów nadmiernych powstałych z winy Wykonawcy wszelkie koszty z tego wynikające ponosi Wykonawca.

29. Wszelkie wyłączenia i zabezpieczenia obiektów Wykonawca przeprowadzi na swój koszt, po uprzednim wyprzedzającym (min. 14 dni) uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest wyprzedzająco przygotować odpowiednie obejścia lub instalacje zastępcze, umożliwiające utrzymanie wymaganych przez Zamawiającego procesów technologicznych.
30. Koszty usuwania i zagospodarowania osadów/szlamów z modernizowanych obiektów technologicznych oczyszczalni ponosi Wykonawca.
31. Przy wykonywaniu demontażu wszelkich maszyn, urządzeń, aparatury kontrolno-pomiarowej i jakichkolwiek innych elementów oczyszczalni podlegających wymianie należy zachować bezwzględną dbałość, ostrożność i staranność celem ich nieuszkodzenia. Wszystkie zdemontowane maszyny, urządzenia, aparatura kontrolno-pomiarowa i innych elementy oczyszczalni muszą w całości zostać przekazane protokółarnie Zamawiającemu i złożone we wskazanym miejscu.
32. Zamawiający wymaga, aby złom stalowy pochodzący z demontażu urządzeń i konstrukcji stalowych był składowany na terenie oczyszczalni w miejscu przez niego wskazanym
33. Wykonawca ma obowiązek uzgadniania wszelkich wyłączeń energii elektrycznej i wody z Zamawiającym w celu zapewnienia ciągłości pracy oczyszczalni.
34. Wykonawca zapewni, aby pracownicy Wykonawcy, dostawców oraz pracownicy podwykonawców nie przebywali w obiektach oczyszczalni nieobjętych modernizacją bez oddzielnej zgody Zamawiającego.
35. Wykonawca zapewni, aby pracownicy wykonawcy, dostawców oraz pracownicy podwykonawców wchodziłi (wjeżdżali) na teren oczyszczalni i budowy bram oraz uzgadniali wszystkie pobyty z Zamawiającym (w tym przeszli wymagane szkolenia BHP).
36. Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań, protokołami odbiorów częściowych, inwentaryzacji geodezyjnej jak i kopii wszystkich dokumentów przekazanych odpowiednim służbom i właściwym organom przy realizacji przedmiotu umowy.
37. Wykonawca powinien sporządzić kompletną dokumentację powykonawczą robót w tym dokumentację do celów odbioru końcowego dla dozoru technicznego, straży pożarnej, służb sanitarno epidemiologicznych, służb ochrony środowiska, potrzeb dostawcy energii elektrycznej Wykonawca powinien uzyskać wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania robót, przygotować wszystkie kompletne dokumenty, badania, analizy i sprawdzenia dla Zamawiającego umożliwiające uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz dla eksploatacji obiektu.
38. Po zakończeniu robót i po zakończeniu danych fragmentów robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować obiekt i teren budowy; Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wszelkich ewentualnych szkód powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy; w przypadku niewykonania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę, Zamawiający na podstawie wycen zaistniałych szkód ma prawo potrącić ich wartość z należnego Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
39. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na stan środowiska naturalnego.

§ 5

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej przedmiotu zamówienia w tym projektu budowlanego,
- b) przekazanie Wykonawcy dziennika budowy,
- c) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- d) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

- e) zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego (po uwzględnieniu uwag Zamawiającego),
- f) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminach ustalonych w umowie za roboty wykonane, przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków,
- g) właściwego współdziałania z Wykonawcą przy realizacji zamówienia.

2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonanych robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów, urządzeń i sprzętu oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.

3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy materiałów uznanych za nie spełniające wymogów oraz każdej firmy lub osoby, która zdaniem Zamawiającego nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań lub której obecność na terenie budowy jest uznana przez Zamawiającego za niepożądaną.

§6.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za cały przedmiot umowy w kwocie:

..... **zł netto**

(słownie zł:/100 netto) + podatek VAT ...% ,

..... **zł brutto**

(słownie zł:/100 brutto) .

2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi całkowitą zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z przedłożoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową w przedstawionym zakresie. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

3. W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do osiągnięcia umówionego rezultatu w ramach umówionego wynagrodzenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rodzaju i rozmiaru wszelkich kosztów z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Zmiana wynagrodzenia ryczałtowego dopuszczalna jest w następujących przypadkach :

a/ istotnej modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5.

b/ zmiany urzędowej stawki podatku VAT w okresie wykonywania umowy.

5. Niedopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku, gdy istotna modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę materiałów, wyrobów i innych

urządzeń, które wymagały wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.

6. W przypadku o którym mowa w ust.4 lit.a Strony ustalają :

a/ wynagrodzenie za roboty zamiennie,

b/ wynagrodzenie za roboty zaniechane.

7. Wynagrodzenie za roboty zamiennie ustala się na podstawie protokołu konieczności

uzgodnionego przez Strony oraz kosztorysu różnicowego sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego.

Wartość robót zamiennych zostanie obliczona w następujący sposób:

a) stawka r-g, wskaźnik kosztów pośrednich i zysku – będą tożsame z wielkością tych składników cenowych w kosztorysie ofertowym;

b) ceny materiałów, sprzętu objęte kosztorysem ofertowym wykonawcy będą tożsame lub odpowiednie do wielkości tych cen w kosztorysie ofertowym;

c) ceny materiałów nie objęte kosztorysem ofertowym wykonawcy ustala się według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych i pracy sprzętu SEKOCENBUD, z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys różnicowy.

8. Wynagrodzenie za roboty zaniechane ustala się na podstawie protokołu konieczności

uzgodnionego przez Strony oraz kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę w którym określi zakres robót podlegających zaniechaniu z uwzględnieniem stawek cenowych wskazanych w kosztorysie ofertowym.

9. Kosztorysy o których mowa w ust. 7 i 8 po uprzednim sprawdzeniu przez inspektora nadzoru i zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

Wynikająca z kosztorysów wartość robót zamiennych oraz wartość robót zaniechanych podlega wzajemnemu potrąceniu do wysokości wartości niższej. Zmiana wynagrodzenia następuje o kwotę odpowiadającą wyliczonej w ten sposób różnicy. W przypadku, gdy wartość robót zamiennych jest niższa od wartości robót zaniechanych wynagrodzenie ryczałtowe podlega odpowiedniemu pomniejszeniu. W przypadku gdy wartość robót zamiennych jest wyższa niż wartość robót zaniechanych wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy podlega odpowiedniemu zwiększeniu.

10. Wynagrodzenie ulega zmianie w przypadku zmiany urzędowej stawki VAT w okresie wykonywania umowy. Zmiana wynagrodzenia następuje proporcjonalnie do zmiany stawki podatku i z uwzględnieniem zakresu robót zrealizowanego w czasie obowiązywania danej stawki podatku.

11. W przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 4 i po dokonaniu ustaleń i rozliczeń, o których mowa w ust. 6,7,8,9, 10 Strony sporządzają aneks do umowy dokonując zmiany kwoty wynagrodzenia ryczałtowego.

12. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres robót. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie cen jednostkowych, oraz cen robocizny, materiałów i sprzętu zawartych w kosztorysie ofertowym.

§ 7

Fakturowanie i rozliczenie

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi fakturą końcową - wystawioną po zakończeniu całości robót i odbiorze końcowym.

2. Faktura końcowa, za wykonane roboty, może zostać złożona do Zamawiającego po:

a) przeprowadzeniu i spisaniu protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,

b) zaktualizowaniu przez Wykonawcę i dostarczeniu do Zamawiającego zabezpieczenia usunięcia wad i usterek na okres udzielonej przez niego rękojmi za wady w wysokości wyliczonej od wartości odebranych robót końcowych,

c) przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie wobec Podwykonawców wszystkich należności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawców umów w celu zrealizowania niniejszej umowy,

d) przedstawieniu przez Wykonawcę złożonego wniosku do odpowiedniego organu o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z kompletem wymaganych dokumentów, za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców.
4. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Do faktury Wykonawca obowiązany jest dołączyć certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do ustawy Prawo Budowlane dotyczące materiałów i urządzeń, zastosowanych przy realizacji zamówienia, poświadczone przez kierownika budowy opisem, że zostały wbudowane na obiekcie.
7. Określony w ust. 1 – 5 sposób rozliczeń w przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców podlega odpowiednim zmianom wg. § 9.

§ 8

Obowiązki Wykonawcy w zakresie podwykonawstwa

1. W zakresie wskazanymi w ofercie Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom wykonania części zamówienia.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany.
3. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od momentu otrzymania projektu tej umowy, uważa się za jej akceptację przez zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej otrzymania powiadomienia o zawarciu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy, niż określony w pkt. 7 zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

9. W związku, z tym, że umowa z Wykonawcą przewiduje zapłatę wynagrodzenia w częściach – warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane na zasadach określonych w art. 143 c ustawy Prawo zamówień publicznych (. Dz. U. z 2013 r poz 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).
11. W przypadku, gdy znajdą przesłanki do bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub podwykonawcy na podstawie przedłożonej Zamawiającemu umowy, której przedmiotem są usługi i dostawy, zapłata tego wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynął termin do złożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty o których mowa w ust.9.
12. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się te same zasady co do umów zawieranych przez Wykonawcę o podwykonawstwo.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto w formie (np. gwarancji ubezpieczeniowych wystawionych przez) :

a) gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania kontraktu nr z dnia ważna do do kwoty zł,

b) gwarancja ubezpieczeniowa z tytułu rękojmi nr z dnia ważna od do

2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie rozliczone będzie w następujący sposób:

1) 70% Zabezpieczenia zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze robót i usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru,

2) 30% Zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji i zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy po upływie okresu rękojmi i gwarancji oraz usunięciu usterek stwierdzonych w tym okresie, w terminie 7 dni po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego, nie później niż 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji za wady i usterki.

3. Wniesione zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie udzielonej rękojmi.

§ 10

Dokumentacja projektowa

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej zamówienia (określoną w SIWZ) w zakresie robót wykonywanym przez Wykonawcę. Dalsze potrzebne mu kopie całości lub części dokumentacji Wykonawca sporządzi na własny koszt.

2. Wykonawca oświadcza, że sprawdził prawidłowość i kompletność otrzymanej dokumentacji.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze standardami wykonania oraz, że przyjmuje przedmiot umowy do wykonania według przekazanej dokumentacji i bez zastrzeżeń.

§ 11

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielami stron w procesie wykonywania przedmiotu umowy są :

- 1) Przedstawiciel Zamawiającego: Inspektor Nadzoru .
- 2) Przedstawiciel Wykonawcy: Kierownik Budowy

2. Wykonawca na swój koszt ustanawia Kierownika robót w specjalności sanitarnej w zakresie wykonania i nadzorowania robót budowlanych w osobie:, adres;.....

3. Kierownik budowy i kierownik robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

4. Ewentualna zmiana kierowników budowy i robót wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającego.

5. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego:
branży sanitarnej –,

6. Inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

8. Inspektor nadzoru i kierownik budowy działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) a inspektorzy nadzoru – także w granicach umocowania nadanego im odrębnymi umowami.

§ 12

Odbiór robót

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:

1) odbiór robót częściowych oraz odbiór robót zanikających lub podlegających zakryciu – w terminie 5 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnie lub mailowo – wpis do dziennika budowy inspektora nadzoru oraz protokołem odbioru robót lub czynności podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego,

2) odbiór końcowy – po ukończeniu całości robót zgłoszonych wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru gotowości robót do odbioru. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych wyznaczy datę odbioru końcowego, zawiadomi uczestników odbioru i rozpocznie czynności odbioru końcowego. Protokół z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie na formularzu określonym przez Zamawiającego zostanie podpisany przez uczestników odbioru w dniu zakończenia odbioru. Protokół zawierał będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru wraz z terminami: dla usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze, gwarancji i rękojmi.

3) odbiór pogwarancyjny po upływie okresu gwarancji i rękojmi – termin odbioru wyznacza Zamawiający i zawiadamia Wykonawcę,

2. Wszelkie koszty związane z odbiorami (takie jak: szczegółowe ekspertyzy techniczne, aprobaty oraz inwentaryzacje powykonawcze itp.) pokrywa Wykonawca.

3. Z każdej czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Protokół odbioru częściowego wykonanych elementów robót musi zawierać opis i wartość zrealizowanych prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu elementów robót składających się na przedmiot umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie, pod rygorem odstąpienia od umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Wykonawca zobowiązany jest przekazać na 5 dni przed odbiorem końcowym inspektorowi nadzoru lub przedstawicielowi Zamawiającego komplet dokumentów pozwalających stwierdzić prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności:
- a) protokoły odbiorów technicznych, atesty na użyte materiały poświadczane przez kierownika budowy,
 - b) aprobaty techniczne,
 - c) inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą (*3 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej*),
 - d) dokumentację powykonawczą obiektu budowlanego ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru;
 - e) dziennik budowy;
 - f) oświadczenie kierownika budowy i kierowników robót : o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy; o tym, że obiekt (inwestycja) nadaje się do użytkowania;
 - g) protokoły badań i sprawdzeń;
 - h) zestawienie faktur z podaniem ich wartości, łącznie z fakturą końcową lub wyszczególnieniem zobowiązań na dzień odbioru;
 - i) jeżeli Zamawiający wykona dodatkowe badania, w rezultacie których okaże się, że roboty zostały wykonane niezgodnie z umową, wówczas koszt tych badań dodatkowych obciąża Wykonawcę.
- e) rozliczenie końcowe budowy z podaniem pełnego zakresu rzeczowo-finansowego wykonanych robót w formie kosztorysu powykonawczego,
8. W przypadku odmowy przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy zostanie określony w protokole powód odmowy ich przyjęcia i termin ponownego przystąpienia Zamawiającego do odbioru.

9. W przypadku warunkowego przyjęcia robót (stwierdzenie nieistotnych usterek), protokół będzie zawierał wynik dokonanej sprawdzenia jakości wykonanych robót, listę usterek i termin ich usunięcia.

10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

11. Odbiór robót jest dokonany z chwilą terminowego usunięcia wad, zgodnie z terminem określonym przez strony w protokole odbioru warunkowego.

12. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole warunkowego odbioru, Zamawiający naliczy kary umowne od dnia określonego w umowie jako dzień zakończenia robót.

13. Terminy rękojmi i gwarancji rozpoczynają bieg od dnia zakończenia odbioru końcowego.

§ 13

Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne robót zrealizowanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy. Okres rękojmi za wady liczony jest od daty odbioru końcowego robót lub daty usunięcia wady lub usterki stwierdzonej w czasie odbioru lub w okresie użytkowania obiektu.
2. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową, z zastrzeżeniem ust.3, udziela rękojmi za wady na okres **5 lat**, liczony od daty odbioru końcowego lub daty usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonej przez dostawców urządzeń, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad i dokonywania przeglądów.
5. Odbioru pogwarancyjnego (rękojmi) dokona powołana przez Zamawiającego komisja przy udziale Wykonawcy.
6. W protokole odbioru końcowego i pogwarancyjnego strony określą zakres wad i usterek oraz termin dla ich usunięcia.
7. W przypadku stwierdzenia istnienia wady Zamawiającemu przysługuje prawo:
 - 1) jeżeli wada nie uniemożliwia wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - a) żądanie usunięcia wady przez Wykonawcę w odpowiednim terminie, a w przypadku jego niedotrzymania usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b) obniżenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy stosownie do obniżenia jego wartości.
 - 2) jeżeli wada uniemożliwia wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem żądać powtórnego bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę zachowując prawo do żądania naprawienia szkody wynikłej z opóźnionego wykonania przedmiotu umowy.

8. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie rękojmi reklamacji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 3 dni po ich zgłoszeniu. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad lub usterek w okresie rękojmi, Zamawiający może zlecić naprawę innej firmie, a koszty naprawy będą potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca ogłosi likwidację firmy lub został złożony wniosek o upadłość Wykonawcy, lub sytuacja finansowa Wykonawcy uniemożliwia realizację przedmiotu umowy,
- 2) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni roboczych,
- 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
- 4) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, ale Zamawiający najpierw wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia i wyznaczy w tym celu termin co najmniej 3 dni,
- 5) Wykonawca nie wypełnia obowiązków wynikających z § 4 ust.3 pkt. 1) umowy.
- 6) Zamawiający nie otrzyma dofinansowania ze środków Funduszu Spójności.
W wypadku odstąpienia od Umowy z wyżej wymienionych przyczyn przez Zamawiającego, Wykonawca nie może wnosić żadnych roszczeń od Zamawiającego.

2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie Zamawiający poinformuje go pisemnie o przedsięwzięciach, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć dla terminowego wykonania robót. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny odstąpienia.

4. W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania Umowy strony obciążają następujące obowiązki:

- 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, (w protokole tym strony przedłożą zestawienie swoich roszczeń).
- 2) Wykonawca wyda Zamawiającemu posiadane atesty, opinie, ekspertyzy, inne dokumenty wymagane przepisami prawa.
- 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

5) Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba, że zgłasza zastrzeżenia, co do jakości wykonanych robót,

b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu kosztów dotychczas wykonanych prac,

5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za świadczenia spełnione, udokumentowane i odebrane, o ile mają one trwałe zastosowanie dla inwestycji. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty dodatkowe spowodowane powierzeniem wykonania przedmiotu umowy innemu przedsiębiorcy.

§ 15

Kary umowne

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) Za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień zwłoki ponad określony termin,
- 2) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1,
- 3) Za nieterminowe usunięcie wad lub usterek w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony termin na ich usunięcie.
- 4) Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,10 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
- 5) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, 0,10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
- 6) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany 0,10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
- 7) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty 0,10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia.

3. Strony postanawiają że Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż podanych w § 16 niniejszej umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1

4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

5. W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji lub wyznaczonym terminie na usunięcie usterek ujawnionych w okresie rękojmi Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 16

Roboty dodatkowe

Roboty dodatkowe wykonawca może wykonać jedynie na podstawie odrębnej umowy zawartej przed wykonaniem tych robót.

§ 17

Zakaz cesji

Wykonawca nie może – bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego – dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 18

Zmiana postanowień zawartej umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku:

- a) wad w dokumentacji projektowej lub innych braków w dokumentacji budowy przekazanej przez Zamawiającego,
- b) zawieszenia robót przez Zamawiającego, z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca,
- c) wystąpienia nieprzewidzianych warunków atmosferycznych lub hydrologicznych, które nie pozwolą na realizację robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
- d) wykopalisk lub innych nieprzewidzianych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
- e) koniecznych lub racjonalnych zmian w dokumentacji projektowej,
- f) powstania opóźnień z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania innych zmian w przypadku:

- a) zmian wprowadzonych przez Zamawiającego polegających w szczególności na: wykonaniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej inwestycji, zmiany takie mogą być spowodowane : pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót. Każdorazowo na taką zmianę musi się zgodzić projektant sprawujący nadzór autorski.
- b) Zmian dokonanych na podstawie art. 23 pkt.1 ustawy Prawo Budowlane, zmian w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót lub usprawnienia procesu budowy,
- c) Zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art.36a ust.5 ustawy Prawo Budowlane , spełniając zapisy art. 57 ust.2 ustawy Prawo budowlane
- d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- e) konieczności wymiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego,
- f) konieczności zmiany podwykonawcy lub zakresu powierzonego podwykonawcom, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
- g) konieczności wprowadzenia zmian polegających na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii,
- h) kolizji z infrastrukturą podziemną, której nie ujęto w dokumentacji technicznej stanowiącej podstawę wyceny,
- i) konieczności wykonania robót zamiennych lub rezygnacji z części robót, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- j) możliwości wprowadzenia zmiany korzystnej dla Zamawiającego.

3. Warunki dokonywania zmian:

- e) zmiana może być inicjowana na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana

- jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
- f) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
 - g) zmiana musi być zgodna z SIWZ oraz ustawą Pzp,
 - h) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności
- e) w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia, zmiana wchodzi w życie pod warunkiem przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

- a) W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ((t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014r. poz. 423) oraz Kodeks cywilny.
- b) Sędem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- b) Do chwili ostatecznego rozstrzygnięcia sporu Wykonawca zobowiązuje się w dalszym ciągu wykonywać postanowienia Umowy z należytą starannością, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2. Oferta przetargowa,
- 3. STWOiR,
- 4. Dokumentacja projektowa,
- 5. Kosztorys ofertowy.

§ 21

- 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Umowa sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

i 1

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DOWÓD WPLATY WADIUM

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

Wadium o wartości:

20 000.00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

zostało złożone w formie (wymienić):

.....
.....

w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądze :

oryginał złożony u Zamawiającego sekretariacie*

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)

OŚWIADCZENIE**z art. 26 ust.2d****ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych**

przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej 30.000 euro i mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP na zadanie pn:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”**Ja/My (imię i nazwisko)**

.....

jako upoważniony/upoważnieni przedstawiciel/przedstawiciele*

Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie*

.....

nazwa Wykonawcy/nazwa wszystkich Wykonawców występujących wspólnie)

oświadczam/oświadczamy*, że należymy/nie należymy/* do tej samej/żadnej* grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z pozn. zm.)

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**

Lp.	Nazwa podmiotu i adres

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania firmy)

INFORMACJA**DOTYCZĄCA ZAKRESU PRAC DO WYKONANIA PRZEZ PODWYKONAWCĘ/
PODWYKONAWCÓW**

Dotyczy przetargu „Budowa kanalizacji sanitarnej w obrębie wsi Tarnopol”

Wymienić zakres prac, który Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania

Podwykonawcy/Podwykonawcom:

- 1) następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom*:

L.p.	Nazwa części zamówienia

* niepotrzebne kreślić

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania firmy)

KOSZTORYS OFERTOWY