

**ZARZĄDZENIE Nr 145 / 04**

Wójt Gminy Narewka  
z dnia 06 grudnia 2004r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2000 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759/ oraz § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ **z a r z ą d z a m**, co następuje:

**§ 1**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: MIKOŁAJ PAWILCZ

Członkowie: MICHAŁ BOROWSKI  
ALICJA ŁUKSZA

**§ 2**

Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu **28 grudnia 2004r.** na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka:

- obręb **ŁUKA** – dz. nr: 1524, 1523,
- obręb **TARNOPOL** – dz. nr: 387/5, 388/5,
- obręb **MIKŁASZEWO** – dz. nr: 436, 431/1,
- obręb **MICHNÓWKA** – dz. nr: 17/1, 37/1,
- obręb **NAREWKA** – dz. nr: 769, 775, 776, 725,
- obręb **SIEMIENIAKOWSZCZYŻNA** – dz. nr: 187/1.

**§ 3**

1. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 9/2004 z dnia 26 listopada 2004 r.
2. Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

**§ 4**

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/.

**§ 5**

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7

Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
5. wielkość postąpienia,
6. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
7. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 8

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 9/2004 z dnia 26 listopada 2004 r.

§ 9

Po trzykrotnym wywołaniu przez przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z zaoferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10

Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół przeprowadzenia przetargu.

§ 11

Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz nr Księgi wieczystej,
3. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu,
4. cenę osiągniętą w przetargu,
5. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12

W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/.

§ 13

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W O J T  
mgr Miłoboj Pawłec

