

Wójta Gminy Narewka

z dnia 18 kwietnia 2005 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U z 2001 r.Nr 142,poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113,poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759) oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108) *z a r z ą d z a m*, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz
Członkowie: Michał Borowski
Alicja Luksza
lub Swiatosław Bliźniuk

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu 12 maja 2005 r. na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka:

1. obręb ZABŁOTCZYŻNA – działka nr 88,
2. obręb ŁUKA – działka nr 1067/29,
3. obręb NAREWKA – działki nr nr 306, 764 i 765..

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 3 /05 z dnia 11 kwietnia 2005 roku.

Ogłoszenie określa warunki udziału w przetargu.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot wyceny,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,

4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin rozpoczęcia inwestycji lub zagospodarowania nieruchomości,
7. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
8. termin zawarcia umowy,
9. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy.

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 3/05 z dnia 11 kwietnia 2005 roku.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z zaoferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

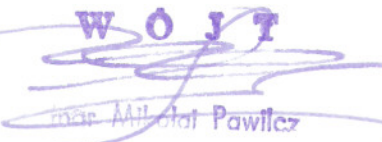
§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej stanowi protokół przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer Księgi Wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W O J T

mgr Marcin Pawlicz