

ZARZĄDZENIE Nr 72/12
Wójta Gminy Narewka
z dnia 11 stycznia 2012 r.
w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r.Nr 142,poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759, z 2005 r. Nr 172,poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 146, poz.1055, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173,poz.1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28,poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675) oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108) *z a r z ą d z a m*, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz

Członkowie: Łukasz Zasim
 Alicja Łuksza

§ 2. . Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu 3 lutego 2012 r. na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka, położonych w n/w obrębach:

1. obręb Gruszki, oznaczona nr nrdziałki: 66, 408/1, 408/5, 1095/1,
2. obręb Krynica, oznaczona nr działki: 70,
3. obręb Leśna, oznaczona nr działki: 338,
4. obręb Lewkowo Nowe, oznaczona nr działki: 335/4
5. obręb Łuka, oznaczona nr nr działki: 97/4, 1058,
6. obręb Ochrymy, oznaczona nr nr działki: 50, 200,
7. obręb Olchówka, oznaczona nr nr działki: 116/1, 117, 277,
8. obręb Pasieki, oznaczona nr działki: 37/2,
9. obręb Siemianówka, oznaczona nr nr działki: 222/1, 266/4, 341, 342,
10. obręb Skupowo oznaczona nr działki: 44/4,
11. obręb Stare Lewkowo, oznaczona nr nr działki: 27/10, 83/7,
12. obręb Tarnopol, oznaczona nr nr działki: 257/4.

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/12 z dnia 02 stycznia 2012 roku.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. cenę wywoławczą,
2. wysokość wadium,
3. wysokość postąpienia,
4. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
5. termin zawarcia umowy dzierżawy,
6. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/12 z dnia 2 stycznia 2012 roku.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z zaofferowanych cen czynszu dzierżawnego danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej, stanowi protokół przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. wysokość czynszu dzierżawnego osiągniętego w przetargu,
4. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.