

ZARZĄDZENIE Nr 92/12
Wójta Gminy Narewka
z dnia 21 maja 2012 r.
w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r.Nr 142,poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759, z 2005 r. Nr 172,poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 146, poz.1055, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173,poz.1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28,poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. nr 21, poz.113, nr 117, poz.679, nr 134, poz.777, nr 149, poz.887, nr 217, poz.1281) oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108) *z a r z ą d z a m*, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz

Członkowie: Łukasz Zasim

Alicja Łuksza

§ 2. . Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu 25 maja 2012 r. na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka, położonych w n/w obrębach:

1. obręb Łuka, oznaczone w ewidencji gruntów nr działek : 1054/2, 1344/2,1082/3, 1083/2, 1083/3, 1083/4, 1084/2, 1084/3, 1085/2, 1091/5, 1077/6., 1648, 1649.

2. obręb Olchówka, oznaczona w ewidencji gruntów nr działki :68/1.

3. obręb Stare Masiewo, oznaczone w ewidencji gruntów nr działek : 295/4, 295/5, 295/7.

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 4/12 z dnia 24 kwietnia 2012 roku.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot wyceny,

2. cenę wywoławczą,

3. wysokość wadium,

4. wysokość postąpienia,

5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,

6. termin wpłaty wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy,
8. pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 4/12 z dnia 24 kwietnia 2012 roku.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącą Komisji Przetargowej najwyższej z zaofferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej, stanowi protokół przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer Księgi Wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.