

## ZARZĄDZENIE Nr 144/13

Wójta Gminy Narewka  
z dnia 5 marca 2013 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r.Nr142,poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 146, poz.1055, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz.153), oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108, z 2012 r. poz.567) *z a r z a d z a m*, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mikołaj Pawilcz

Członkowie: Michał Borowski

Łukasz Zasim

lub Alicja Łuksza

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu 11 kwietnia 2013 r. na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka, położonych w n/w obrębach:

1. obręb Łuka, oznaczone w ewidencji gruntów nr działek : 1087/10, 1087/11, 1088/10, 1088/11, 1089/10, 1088/12, 1089/11, 1088/13, 1089/12, 1088/14, 1089/13, 1088/15, 1089/15, 1089/16, 1056/12, 1057/11, 1057/8, 1056/11, 1083/3, 1084/3, 1085/2, 1082/3, 1083/2, 1083/3, 1083/4, 1084/2.

2. obręb Masiewo Nowe, oznaczone w ewidencji gruntów nr działek : 100/5, 100/6, 100/7, 100/8, 100/9.

3. obręb Lewkowo Stare, oznaczona w ewidencji gruntów nr działek : 37/16, 37/18, 38/10, 39/8, 39/22.

4. obręb Skupowo, oznaczona w ewidencji gruntów nr działki 318 wraz z budynkiem byłej szkoły o powierzchni użytkowej 257,30 m<sup>2</sup>.

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/2013 z dnia 5 marca 2013 roku.

§ 4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

§ 7. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

1. przedmiot wyceny,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. wysokość postąpienia,
5. stan faktyczny i prawny nieruchomości,
6. termin wpłacenia wylicytowanej kwoty,
7. termin zawarcia umowy,
8. pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy

§ 8. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną cenę nieruchomości z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/2013 z dnia 5 marca 2013 roku.

§ 9. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej z zaoferowanych cen danej nieruchomości, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 10. Podstawą do zawarcia umowy notarialnej, stanowi protokół przeprowadzenia przetargu.

§ 11. Protokół z przetargu określa między innymi:

1. termin i miejsce przetargu,
2. oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków,
3. numer Księgi Wieczystej,
4. liczbę osób dopuszczonych i niedopuszczonych,
5. cenę osiągniętą w przetargu,
6. oznaczenie i adres nabywcy.

§ 12. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108).

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.