

Zarządzenie Nr 217/14
Wójta Gminy Narewka
z dnia 10 stycznia 2014 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu, za grunty wydierżawiane na cele rolne i
nierolnicze stanowiące własność Gminy Narewka
na 2014 rok.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz.U z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego na rok 2014 w sposób następujący:

1. Grunty wydierżawiane na cele rolnicze:

- 1) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy III i IV – **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie)- **86 zł** w stosunku rocznym, bez podatku VAT
- 2) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy III i IV - **powyżej 1,00 ha** – **86 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,86 zł**, w stosunku rocznym, bez podatku VAT
- 3) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy V i VI – **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie)- **71 zł** w stosunku rocznym, bez podatku VAT
- 4) grunty rolne (R, Rz, Ł, Ps, Psz i Lz) klasy V i VI – **powyżej 1,00 ha** – **71 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,71 zł**, w stosunku rocznym, bez podatku VAT
- 5) pozostałe grunty (Ls, wody, wszystkie klasy) – **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie) – **71 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,71 zł**, w stosunku rocznym, bez podatku VAT.

2. Grunty wydierżawiane na cele nierolnicze oraz lokale użytkowe:

- 1) pod działalność usługowo-handlową – **0,48 zł / m²** w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT ,
- 2) jako tereny rekreacyjno-letniskowe-turystyczne – **2,10 zł / m²** w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT .

§ 2

Zasady ogólne:

- 1) dzierżawa gruntów na okres do 3 lat, przeznaczonych na cele rolnicze, zgodnie z ustawą o gospodarce gruntami.
- 2) czynsz dzierżawny za grunty użytkowane rolniczo, płatny jest jednorazowo w danym roku, zgodnie z zawartą umową,
- 3) czynsz dzierżawny za grunty wydierżawiane na cele nierolnicze oraz lokale użytkowe, płatny jest miesięcznie po wystawieniu faktury VAT,

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 127/12 Wójta Gminy Narewka z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty i nieruchomości gminne na rok 2013.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od 1 lutego 2014 roku.