

ZARZĄDZENIE Nr 254/14
Wójta Gminy Narewka
z dnia 6 sierpnia 2014 r.
w sprawie powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz.1318, z 2014 r.poz.379) oraz art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r.poz.518,659) *z a r z ą d z a m*, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mikołaj Pawilecz
lub Michał Borowski

Członkowie: Alicja Łuksza
Marcin Szymaniuk

§ 2. Celem powołania Komisji Przetargowej jest przeprowadzenie ustnego nieograniczonego przetargu w dniu 11 sierpnia 2014 r. na dzierżawę lokalu (sklepik szkolny) znajdującego się w budynku Zespołu Szkół w Narewce o powierzchni użytkowej 20 m².

§ 3. Przetarg odbędzie się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/2014 z dnia 9 lipca 2014 roku..

§ 4. Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązują się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się z warunkami przetargu i je akceptują oraz przedstawiają:

- 1/ dowód wpłaty wadium,
- 2/ dowód tożsamości lub stosowne pełnomocnictwa.

§ 5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej czynszu.

§ 6. Po otwarciu przetargu przewodniczący komisji podaje do wiadomości między innymi:

- 1/ cenę wywoławczą,
- 2/ wysokość wadium,
- 3/ wysokość postąpienia,
- 4/ stan faktyczny i prawny nieruchomości,
- 5/ termin zawarcia umowy.
- 6/ pouczenie o skutkach uchylecia się od zawarcia umowy

§ 7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferowaną wysokość czynszu z uwzględnieniem postąpienia nie mniejszego od wymienionego w ogłoszeniu Wójta Gminy Narewka Nr 1/2014 z dnia 9 lipca 2014 roku.

§ 8. Po trzykrotnym wywołaniu przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej najwyżej podanych ofert, przetarg zostaje zamknięty i ogłasza się imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.

§ 9. Po zakończeniu przetargu zostanie spisany protokół oraz ustalony termin sporządzenia umowy dzierżawy lokalu użytkowego.

§ 10. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz.518,659)

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

