

Zarządzenie Nr 105/16
Wójta Gminy Narewka
z dnia 05 stycznia 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu, za grunty wydierżawiane na cele rolne i
nierolnicze stanowiące własność Gminy Narewka
na 2016 rok.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz.U z 2015 r. poz. 1515 poz. 1890) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego na rok 2016 w sposób następujący:

1. Grunty wydierżawiane na cele rolnicze:

- 1) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy III i IV – **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie)- **88,00 zł** w stosunku rocznym,bez podatku VAT,
- 2) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy III i IV - powyżej **1,00 ha** – **88,00 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,88 zł**, w stosunku rocznym,bez podatku VAT,
- 3) grunty rolne (R,Ł,Ps) klasy V i VI– **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie)- **73,00 zł** w stosunku rocznym,bez podatku VAT,
- 4) grunty rolne (R, Rz, Ł, Ps, Psz i Lz) klasy V i VI – **powyżej 1,00 ha** – **73,00 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,73 zł**, w stosunku rocznym, bez podatku VAT
- 5) pozostałe grunty (Ls, wody, wszystkie klasy) – **od 0,01 ha do 1,00 ha** (włącznie) – **73,00 zł** + dodatkowo jednostkę przeliczeniową **0,01 ha** w wysokości **0,73 zł**, w stosunku rocznym, bez podatku VAT.

2. Grunty wydierżawiane na cele nierolnicze:

- 1) pod działalność usługowo-handlową – **0,55 zł / m²** w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT ,
- 2) jako tereny rekreacyjno-letniskowe-turystyczne – **4,00 zł / m²** w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT .

§ 2

Zasady ogólne:

- 1) dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze, uregulowana jest ustawą o gospodarce nieruchomościami.
- 2) czynsz dzierżawny za grunty użytkowane rolniczo, płatny jest jednorazowo w danym roku, zgodnie z zawartą umową,
- 3) czynsz dzierżawny za grunty wydierżawiane na cele nierolnicze, płatny jest miesięcznie po wystawieniu faktury VAT,

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 6/14 Wójta Gminy Narewka z dnia 17 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty i nieruchomości gminne na rok 2015.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od 1 stycznia 2016 roku.